

TOM 1

PROJEKT TECHNICZNY

Obiekt:	Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno
Branża:	Elektryczna
Nr zlecenia:	OBMB 1/94/24104
Jednostka ewidencyjna:	040801_1 Lipno
Obręb	0014 / 0003
Miejscowość:	Lipno
Działki:	Obręb 0014: 2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4 Obręb 0003: 2979, 747/9
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk

	Imię oraz nazwisko	Data oraz podpis
Projektant Branża elektryczna	mgr inż. Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	03. 12. 2025
Sprawdzający Branża elektryczna	inż. Aleksandra Jańczak nr ewid. GT-III-7210/40/77 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	03. 12. 2025
Projektant Branża konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. Władysław Wenski nr ewid. AUB-.KZ-7210/206/90 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	03. 12. 2025
Sprawdzający Branża konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. Damian Wenski nr ewid. POM/0309/PWOK/13 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	03. 12. 2025
Opracował	inż. Kamil Rafalski	03. 12. 2025

STAROSTA LIPNOWSKI
SA.6743.1.107.2025

ZAŚWIADCZENIE
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz.418 ze zm.) zaświadczam z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego w dniu 22 października 2025 r. przez Pana Mateusza Zapilaj działającego jako pełnomocnik Energa Operator S.A zamiaru wykonywania robót budowlanych polegających na: wymiana stacji transformatorowej SN/nn oraz budowie linii kablowej SN 15 kV na terenie działek nr 2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4, obręb 0014, miasto Lipno oraz działka nr 747/9, obręb 0003, miasto Lipno.

Przedmiotowe roboty zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Prawo budowlane nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymagają zgłoszenia, o którym mowa w art. 30.

Do zgłoszenia budowy dołączono dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1-2. Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany mają wymaganą formę i są kompletne. Zostały wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, która w chwili sporządzenia projektu była członkiem właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projekt złożono w 3 egzemplarzach. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia. Projekt budowlany jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: WGK/RG.6733.08.2024 z dnia 15.10.2024r. wydaną przez Burmistrza Miasta Lipna.

POUCZENIE

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy Prawo budowlane, oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków wynikających z przepisów art. 41-45 ustawy Prawo budowlane, dotyczących zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwego organu oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, zapewnienia objęcia kierownictwa budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, zarejestrowania dziennika budowy.

Opłata skarbową w kwocie 105,00 zł
nr pokwitowania – przelew
została uiszczona w dniu 06.11.2025 r.

pomoc administracyjna
Agnieszka Grabowska

Grabowska



Z up. STAROSTY
Grabowska
Agnieszka Grabowska
Pomoc Administracyjna

Otrzymują:

1. **Energa Operator S.A - P. Mateusz Zapilaj- pełnomocnik**+ 1 egz. ostemplowanego PZT i PAB;
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie + 1 egz. ostemplowanego PZT i PAB + kopia zgłoszenia;
3. Burmistrz Miasta Lipna+ kopia zgłoszenia;
4. Aa AG + 1 egz. ostemplowanego PZT i PAB.



STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10B, 87 – 600 LIPNO
tel./fax 54 30 66 199
tel. 54 30 66 100


POWIAT LIPNOWSKI

e-mail: starostwo@lipnowski.powiat.pl
www.lipnowski.powiat.pl

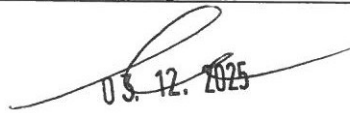
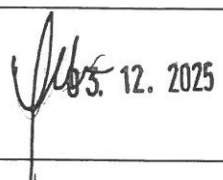
INFORMACJE NA TEMAT PRZETWARZANIA DANYCH

1. Administratorem Państwa danych osobowych będzie **Starosta Lipnowski z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Lipnie, 87-600 Lipno ul. Sierakowskiego 10B**. Można się z nami kontaktować w następujący sposób:
 - listownie: ul. Sierakowskiego 10 B, 87-600 Lipno,
 - przez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie <http://www.lipnowski.powiat.pl/kontakt>,
 - telefonicznie: 54 30 66 100
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą Urzędu lub e-mailem na adres: iod@lipnowski.powiat.pl.
3. Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO¹) w celu prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie zgłoszenia zamiaru robót budowlanych na podstawie art. 29 i 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą strony i uczestnicy postępowań lub organy właściwe do załatwienia wniosku na mocy przepisów prawa, którym Starosta Lipnowski Państwa wniosek przekazał. Odrębną kategorię odbiorców, którym mogą być ujawnione Państwa dane są podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (sytuacja dotyczy głównie podmiotów świadczących usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w tym m. in. ePUAP) oraz podmioty, z którymi Starosta Lipnowski zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych.)
5. Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili załatwienia sprawy, w której zostały one zebrane a następnie – w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.
6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 1. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
 2. prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - 1.1.a.a.d) prawo do wniesienia skargi do Prezes UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa.

[1] Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1 oraz Dz.Urz. UE L 127 z 23 maja 2018 r., str. 2) – nazywanego dalej RODO.

PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU

Obiekt:	Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
Branża:	Elektryczna
Nr zlecenia:	OBMB 1/94/24104
Jednostka ewidencyjna:	040801_1 Lipno
Obręb	0003
Miejscowość:	Lipno
Działki:	2979
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 GDAŃSK
Spis zawartości:	Projekt zagospodarowania terenu 1. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU 2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I UPRAWNIENIA 3. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO 4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Opis	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Projektant br. Elektryczna Główny Projektant	mgr inż. Patryk Michalski nr Upr. KUP/0271/PBE/21 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 03.12.2025
Sprawdzający br. Elektryczna	inż. Aleksandra Janczak Nr Upr. GT-III-7210/40/77 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 03.12.2025

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

Załącznik do zgłoszenia:

data wpływu zgłoszenia:

4.12.2025r.
znak: WI.T.7843.2.14.2025.HOZ up. WOJEWODY
KUJAWSKO-POMORSKIEGO
Agnieszka ŻurawlewMetrownik
Działu Architektury i Budownictwa

Energa-Operator S.A.
Oddział w Toruniu
Wydział Dokumentacji Energetycznej
torun@energa-operator.pl

Toruń, 09.03.2026 r.

eNQu sp. z o.o.
Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz

UZGODNIENIE nr EOP/KD/9/2026/02/04700

Rodzaj uzgodnienia:	Uzgodnienie dokumentacji projektowej (cz. EOP) - SN
Tytuł projektu:	Dokumentacja projektowa dla Budowy kablowej sieci elektrycznej SN 15kV oraz rozbiórki napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN 15kV wraz z wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV na działce 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15kV w miejscowości Lipno.
Inwestor:	Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Projekt:	eNQu sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
Numer warunków/wytucznych:	Wytuczne Programowe 12/0/2024/94MZE z dnia 29.04.2024 r.
Nr zadania inwestycyjnego:	OBMB1/94/24104
Adres inwestycji:	miasto Lipno, ul. 3 Maja, obręb 0014, 0003
Działki:	obręb 0014 dz.: 2979/1, 77/1, 78, 84/23, 74/4; obręb 0003 dz.: 2979, 747/9
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)
Zawartość dokumentacji:	• TOM I Projekt Techniczny • TOM II Tytuły Prawne do Nieruchomości • Kosztorys • Przedmiar robót
Status uzgodnienia:	Pozytywny
Uwagi/ Informacje dodatkowe: -	
Uzgodnienie ważne jest do:	2028-03-09
Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.	
Załączniki:	
1. Wytuczne w zakresie realizacji prac na sieciach - 1 egz.	

Strona 1 z 2

Sprawę prowadzi:

Skowrońska Kinga

Kinga.Skowronska@energa-operator.pl

K/O: 94MMD, 94MZE, 9MZI, 9MMD-a/a

Kierownik Wydziału
Dokumentacji Energetycznej

Zbigniew Michalski

Wytyczne w zakresie zasad realizacji prac na sieciach

Nr OBI/OBM: OBMB1/94/24104

Nazwa i adres obiektu (zamówienia): Wymiana stacji 15 kV oraz stacji Lipno Młeczarnia.

I. Dotyczy tylko robót na nN:

1. Prace na niskim napięciu winny być wykonywane w technologii PPN.
2. Jeżeli z przyczyn obiektywnych nie można wykonać prac w technologii PPN to dopuszcza się wyłączenie i:
 - a) dopuszczenie do prac na sieci nN realizuje:

WYKONAWCA ☐	SPNS ☐
------------------------------------	-------------------------------
 - b) agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☐	ENERGA ☐
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....

II. Dotyczy robót na SiN, bądź SN i nN:

1. Dopuszczenie do prac na sieciach SN realizuje:

WYKONAWCA ☐	SPNS ☒
------------------------------------	--

2. Zakres zlecenia wymaga pracy agregatów:

TAK ☒	NIE ☐
---	------------------------------

3. Agregat zapewnia:

WYKONAWCA ☒	ENERGA ☐
- Ilość <u>1</u> moc <u>160 kVA</u>	- Ilość moc.....
- Ilość <u>1</u> moc <u>160 kVA</u>	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....
- Ilość moc.....	- Ilość moc.....

4. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców *:

- ilość wyłączeń: <u>2x SN</u> <u>2x nN</u>
- czas wyłączeń: <u>2x 8h</u> <u>2x 8h</u>

5. Maksymalny czas pracy przez Wykonawcę na urządzeniach ustala się na 2 dni roboczych.

6. Uwagi:

Montaż rozdzielni w progu 7-8. Zakładawca RSA nowa st. nr 305
nowa 60h w celu rozłączenia obwodów z podstacji sieci

Sporządził
Pracownik MZE:

Inżynier
ds. Linii Elektroenergetycznych
Jan Ciepiński

Zatwierdził:
Kierownik MZE

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją
Wiesław Krajewski

* Dotyczy sytuacji szczególnych, np. wymiana stacji, wymiana rozdzielnic nN

Pole wyboru ☐ wypełnić znakiem X

Spis treści

1.	Temat.....	3
2.	Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3
3.	Oświadczenie projektanta.....	4
4.	Uprawnienie budowlane.....	8
5.	Podstawa opracowania	17
6.	Uzgodniony z Energa-Operator SA PZT	24
7.	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	25
8.	Uzgodnienie branżowe – nie dotyczy.....	30
9.	Decyzje administracyjne	31
10.	MPZP lub decyzja lokalizacyjna	38
11.	Stan istniejący.....	50
12.	Rozbiórki	50
13.	Linia SN (kablowa)	50
14.	Stacja transformatorowa SN/nn.....	50
15.	Linia nn	50
16.	Oświetlenie uliczne – nie dotyczy.....	51
17.	Przylączy SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy	51
18.	Przylączy nn (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy	51
19.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – nie dotyczy	51
20.	Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy.....	51
21.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – nie dotyczy	51
22.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN	51
23.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn.....	51
24.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn– nie dotyczy	51
25.	Obliczenia techniczne.....	52
26.	Opinia geotechniczna	56
27.	Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	56
28.	Kolizje/skrzyżowania	57
29.	Ingerencja w zielen wysoką – nie dotyczy	57
30.	Ochrona konserwatorska	57
31.	Opis zagospodarowania terenu.....	57
32.	Obszar oddziaływania inwestycji	57
33.	Uwagi	58
34.	Zestawienie montażowe i demontażowe	60
35.	PZT	63
36.	Schemat jednokreskowy.....	65
37.	Inne rysunki.....	68
38.	Informacja BIOZ	83

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

1. Temat

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zasilanych z GPZ Lipno

Wymiana pojedynczego słupa SN	1 szt	-----
Linia napowietrzna SN	-----	-----
Rozłącznik napowietrzny SN	-----	-----
Linia kablowa SN	3x NA2XS(FL)2Y 1x70/25mm ² SM SN-15kV	dł.trasy/dł.całkowita: 156m/180m
Mufty kablowe	-----	-----
Głowice kablowe	-----	-----
Ograniczniki przepięć	-----	-----
Złącze kablowe SN	-----	-----
Stacja transformatorowa SN/nn	MBST-20/630	Ilość: 1
Transformator	630 kVA	Ilość: 1
Wymiana pojedynczego słupa nn	-----	-----
Linia napowietrzna nn	-----	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----	-----
Przyłącze napowietrzne	-----	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----	-----
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)	-----	-----
Szafka pomiarowa	-----	-----
Przyłącze kablowe	-----	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----	-----
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)	-----	-----
Szafka pomiarowa	-----	-----
Linia kablowa nn	-----	-----
dł.trasy/dł.całkowita	-----	-----
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----	-----
Przecisk	4m, 6m, 13m,	Ilość: 3
Przewiert	-----	-----

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

3. Oświadczenie projektanta

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt techniczny

Dla projektu budowlanego:

- Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno*
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami Energa-Operator S.A.

Projektant: mgr inż. Patryk Michalski

nr upr. KUP/0271/PBE/21

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt techniczny

Dla projektu budowlanego:

- Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno***
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami Energa-Operator S.A.

Sprawdzający:

inż. Aleksandra Jańczak

nr ewid. GT-III-7210/40/77

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych
i elektroenergetycznych

03.12.2025

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt techniczny

Dla projektu budowlanego:

- Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami Energa-Operator S.A.

Projektant:

mgr inż. Władysław Wenski

03. 12. 2025

nr ewid. AUB-.KZ-7210/206/90

Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności konstrukcyjno-budowlanej



Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt techniczny

Dla projektu budowlanego:

- Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz standardami Energa-Operator S.A.

Sprawdzający:

mgr inż. Damian Wenski

nr ewid. POM/0309/PWOK/13

Uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności konstrukcyjno-budowlanej

03. 12. 2025



Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

5. Podstawa opracowania

- zlecenie wykonania projektu – warunki przyłączenia nr OBMB1/94/24104 wydane przez ENERGA Operator;
- aktualnych podkładów geodezyjnych;
- uzgodnień międzybranżowych;
- wypisów z rejestru gruntu, uzgodnień z właścicielami gruntów.

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno



UL. BEMA 128. 87-100 TORUŃ

**NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ
STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA**

12/0/2024/94MZE

03.11.24/24.104

DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJA, 94MZE

ANDRZEJ KSYT, 94MZE

SŁAWOMIR ORZECOWSKI

.....

Dyrektor
Rejonu Dystrykcji

.....

Stawomir Orzechowski

Dyrektor
Departamentu Zarządzania i Jakiem Sieciowym

.....

Leszek Szefler

18

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

WYTYCZNE PROGRAMOWE NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ
STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA

SPIS TREŚCI

1. Wymagania techniczne	2
2. Przedmiot opracowania	2
3. Lokalizacja przedmiotu wytycznych	2
4. Stan istniejący	2
5. Stan planowany / zakres prac	3
6. Rzeczowy zakres prac	3
7. Wymagania dodatkowe	3
8. Informacje dodatkowe	4
• Zmiany i odstępstwa	4
9. Mapa	4

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

**WYTYCZNE PROGRAMOWE NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ
STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA**

1. Wymagania techniczne

Realizacja zakresu inwestycyjnego objętego przedmiotowymi wytycznymi programowymi musi być zgodna z:

- 1) wymogami ustawy Prawo Budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz pozostałymi, obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) wytycznymi oraz standardami technicznymi obowiązującymi u Zamawiającego, dostępnymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl.

Wszystkie urządzenia:

- 1) muszą posiadać certyfikaty zgodności wystawione przez niezależne akredytowane jednostki certyfikujące i/lub protokoły badań typu wykonanych przez niezależne akredytowane laboratoria,
- 2) muszą spełniać wymagania Dyrektyw Europejskich Nowego Podejścia w zakresie podanym w Dyrektywach

2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego na wymianę stacji transformatorowej wieżowej 15/0,4kV na stację małogabarytową MBST-20/630 z transformatorem 400kVA.

3. Lokalizacja przedmiotu wytycznych

Stacje lokalizuje się na działce nr 747/9 przy ul. 3 Maja w Lipnie.

4. Stan istniejący

Istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4kV Lipno Mleczarnia została wybudowana w 1962r, jest to stacja wewnętrzna, wieżowa z transformatorem 400kVA.

Ze stacji wyprowadzonych jest 7 obwodów kablowych niskiego napięcia:

obw.01	Mleczarnia	z zabezpieczeniem	630A
obw.02	Oświetlenie uliczne	z zabezpieczeniem	80A
obw.03	Garaże	z zabezpieczeniem	100A
obw.04	Kier. 1 Maja	z zabezpieczeniem	250A
obw.05	Bank	z zabezpieczeniem	125A
obw.06	Kościół	z zabezpieczeniem	250A
obw.07	kier. Wojska Polskiego	z zabezpieczeniem	100A

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

WYTYCZNE PROGRAMOWE NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA

Po stronie SN-15kV stacja zasilana jest z linii napowietrznej AFI 3 x 6-35mm², odgałęzienie Mleczarnia od linii napowietrznej głównej Lipno Mleczarnia

5. Stan planowany / zakres prac

Na działce o nr. 747/9 przy ul. 3 Maja w Lipnie planuje się zabudowę małogabarytowej stacji transformatorowej typu MBST-20/630, którą należy wyposażyć w:

- z transformator 400kVA,
 - rozdzielnicę nn wyposażoną w rozłącznik główny i 10 pól 0,4kV z rozłączniko-bezpiecznikami nn
 - rozdzielnię SN z 2 polami (1 pole liniowe, 1 pole transformatora) w izolacji powietrznej.
- Dokonać wymiany istniejącego słupa st.5 na słup typu E, wymiana odłącznika ON3V na rozłącznik RUN III nr. 8673.

Stację po stronie SN-15kV zasilic od istniejącego st.5 odcinkiem linii kablowej 3 x ENA2XS(SL)2Y 1 x 70/25mm² długość ok.160m.

Do stacji wprowadzić istniejące obwody niskiego napięcia.

6. Rzeczowy zakres prac

Lp.	Nazwa	J.m.	Ilość
1.	Likwidacja istniejącej stacji transformatorowej wieżowej	kpl	1
2.	Budowa nowej stacji transformatorowej MBST-20/630	kpl	1
3.	Demontaż ist. odcinka linii nap. SN-15kV, budowa nowego odcinka linii kablowej SN-15kV, przebudowa istniejących linii kablowych nn (wyprowadzenie z istniejącej demoniowanej stacji i wprowadzenie do projektowanej stacji)	kpl	1
4.	Wymiana słupa, demontaż odłącznika ON III V, montaż rozłącznika RUN III	kpl	1

7. Wymagania dodatkowe

- Materiał z demontażu należy rozliczyć zgodnie z zasadami obowiązującymi w ENERGIA-OPERATOR SA,
- Do wykonania zakresu wytycznych powinny być dopuszczone wyłącznie wykwalifikowane służby ENERGIA-OPERATOR SA lub wykonawcy zewnętrzni posiadający certyfikaty wydane przez upoważnione ośrodki szkoleniowe lub przez producentów/dostawców osprzętu

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

*WYTYCZNE PROGRAMOWE NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ
STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA*

8. Informacje dodatkowe

• Zmiany i odstępstwa

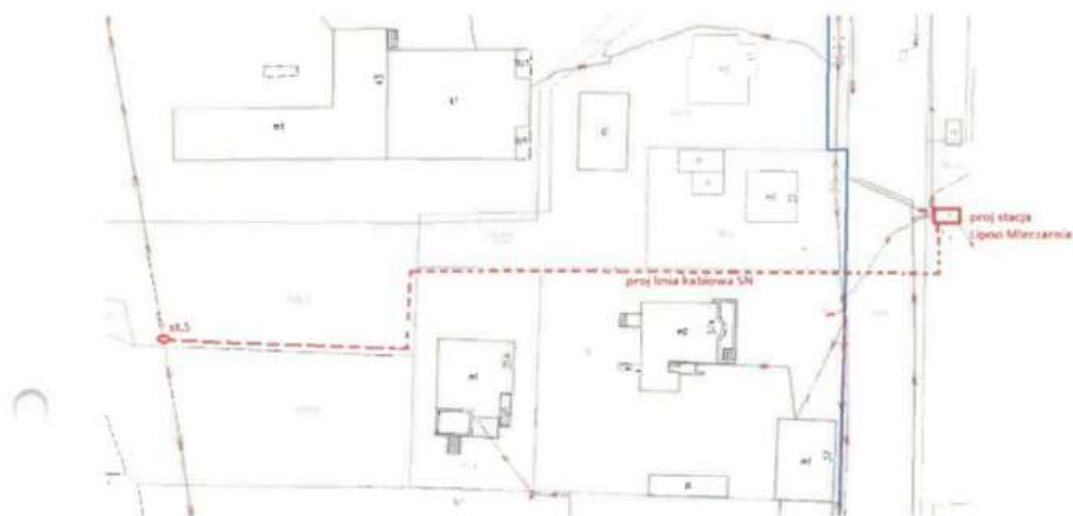
Zastosowanie rozwiązań nieujętych w standardach wymaga uzyskania odstępstwa od Dyrektora Departamentu Zarządzania Usługami (dla sieci WN) lub od Kierownika Biura Zarządzania Eksploatacją (dla sieci SN i nN) za pośrednictwem Sekcji ds. Standardów Technicznych w Centrali EOP.

- Do wykonania zakresu wytycznych powinny być dopuszczone wyłącznie wykwalifikowane służby ENERGA-OPERATOR SA lub wykonawcy zewnętrzni posiadający certyfikaty wydane przez upoważnione ośrodki szkoleniowe lub przez producentów/dostawców osprzętu.
- Niniejsze wytyczne nie stanowią ostatecznego rozwiązania projektowego, są jedynie pomocą przy wykonywaniu zakresu prac.

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

**WYTYCZNE PROGRAMOWE NA WYKONANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYMIANĘ
STACJI STA 4-0600 LIPNO MLECZARNIA**

9. Mapa



Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

6. Uzgodniony z Energa-Operator SA PZT



Energa-Operator S.A.
Oddział w Toruniu
Wydział Dokumentacji Energetycznej
torun@energa-operator.pl

Toruń, 07.04.2025 roku,

ENQU Sp. z o.o.
GRUNWALDZKA 4/ 10
85-738 BYDGOSZCZ

UZGODNIENIE nr EOP/KD/9/2025/03/07604

Rodzaj uzgodnienia:	Uzgodnienie koncepcji projektowej (cz. EOP) - SN
Tytuł projektu:	KONCEPCJA dla wymiany stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV oraz budowy linii kablowej SN 15 kV w m. Lipno przy ul. 3-go Maja. ZN/2471/909MZV/2024/24104/1
Inwestor:	Energa-Operator S.A. Oddział w Toruniu, ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Projekt:	ENQU Sp. z o.o., ul. Grudziądzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
Numer warunków/wytycznych:	-
Nr zadania inwestycyjnego:	OBMB1/94/24104
Adres inwestycji:	m. Lipno, ul. 3-go Maja
Działki:	747/9
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)
Status uzgodnienia:	Pozytywny z uwagami
Uwagi/ Informacje dodatkowe:	
Do koncepcji wnosimy uwagi, które należy uwzględnić w dokumentacji projektowej:	
1. Numery łączników i nazwy stacji w raz z numerami stosować zgodnie z obowiązującym standardem EOP.	
2. W schemacie uzupełnić nazwę i numer stacji.	
Uzgodnienie ważne jest do:	2027-04-07
Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.	
Załączniki:	-

Sprawę prowadzi:
Skowrońska Kinga
Kinga.Skowronska@energa-operator.pl
K/O: 94MMD, 94MZE, 9MMD-a/a

Niewni, Wydział
Dokumentacji Energetycznej
Zbigniew Blichalski

Strona 1 z 1

T 601 494 404
F +48 58 787 43 90

Regon 190275904-00122
NIP 583-000-11-99

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 85-557 Gdańsk
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
torun@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 61 1240 6252 1111 0510 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

STAROSTA LIPNOWSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

Numer : **NK.6630.1.96.2025**

z dnia : **2025-04-30**

dotyczący uzgodnienia dokumentacji projektowej
na podstawie art.28b, art.28c ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne
(tj. Dz.U. z 2024 roku, poz. 1151 z póź. zm.)
przeprowadzonej w siedzibie Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Lipnie

Wnioskodawca : eNQu Sp. z o.o.
85-246 Bydgoszcz Grunwaldzka 4/10

Inwestor : ENERGIA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Rypinie
87-500 Rypin Piaski 31

Lokalizacja : Gmina : **MIASTO LIPNO**, Obręb ewidencyjny : **NR 3 i 14**, Ulica : **3 MAJA - ŚLUSARSKIEGO**, Dz. wg pzt

Sposób przeprowadzenia narady - za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W obecności - Przewodniczącego Narady Koordynacyjnej i Podmiotów zarządzających sieciami uzbrojenia terenu.

Opis przedmiotu narady :

1 SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA

Zalecenia i uwagi :

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE Wydział Geodezji i Kartografii	Iwona Rakowska 2025-04-30 08:15:00	brak uwag
2	STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE Wydział Środowiska i Architektury		
3	POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W LIPNIE		
4	GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY		

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Strona: 2

5	ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W BYDGOSZCZY		
6	ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W LIPNIE		
7	GMINA MIASTA LIPNA		
8	MIASTO I GMINA DOBRZYŃ N/W		
9	MIASTO I GMINA SKEPE		
10	MIASTO I GMINA BOBROWNIKI		
11	GMINA CHROSTKOWO		
12	MIASTO I GMINA KIKÓŁ		
13	GMINA LIPNO		
14	GMINA TŁUCHOWO		

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Strona: 3

15	GINA WIELGIE		
16	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Rypin	Robert Paczkowski 2025-04-25 13:33:30	Wykonać zgodnie z N SEP-E-003,N SEP-E-004 oraz standardami Energa-Operator S.A. Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących kabli elektroenergetycznych wykonać ręcznie (łopata)
17	ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Włocławek	Jarosław Walczak 2025-04-25 11:04:12	Nie dotyczy Rejonu Dystrybucji Włocławek.
18	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W LIPNIE Spółka z o.o.		
19	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o. Oddz. Z.G. w Bydgoszczy Gazownia we Włocławku	Andrzej Gawłowski 2025-04-29 06:39:38	brak uwag
20	Orange Polska S.A.		
21	Netia S.A.		
22	MARTON MEDIA Sp. z o.o.	Piotr Pniewski 2025-04-25 10:27:36	brak uwag
23	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Lipnie		
24	LEVNET Sp. z o.o.		

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Strona: 4

25	Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie		
26	SYSTEM GAZOCIĄGÓW TRANZYTOWYCH EUROPOL GAZ SA	Tomasz Pietrak 2025-04-28 15:10:18	brak uwag
27	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku	Piotr Feldmann 2025-04-25 10:14:56	brak uwag

Z up. STAROSTY

Iwona Rakowska
Przewodniczący Narad Koordynacyjnych

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Iwona Rakowska
Data: 2025.04.30 10:08:54 CEST

PATRYK MICHAŁSKI
06-04-2025 13:40:39 (GAT-1)
Dziękuję za podziękowania i
uczestnictwo w projekcie.

8. Uzgodnienie branżowe – nie dotyczy

9. Decyzje administracyjne



GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

Bydgoszcz, 03-10-2024 r.

OBY.Z-3.4341.139.2.2024.AE

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) i art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.09.2024 r. (wpływ: 05.09.2024 r.), uzupełnionego w dniu 11.09.2024 r. Inwestora – Energa Operator S.A. reprezentowanego przez Pełnomocnika – Pana Kamila Rafalskiego z firmy eNQu, dotyczącego uzgodnienia lokalizacji linii kablowej SN-15kV oraz demontażu linii napowietrznej SN-15kV na działce nr 2979 obręb 0003 Lipno, w pasie drogowym drogi krajowej nr 67,
działając z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad,

zezwalam

na lokalizację linii kablowej SN-15kV na działce nr 2979 obręb 0003 Lipno, w pasie drogowym drogi krajowej nr 67, na niżej podanych warunkach:

1. Lokalizacja linii kablowej, demontaż linii kablowej, zgodnie z wnioskiem i planem zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Przejście pod jezdnią drogi krajowej, na całej szerokości pasa drogowego wykonać bezrozkopowo w rurze ochronnej (na głębokości min. 1,5 m poniżej poziomu jezdni drogi krajowej, min. 0,7 m poniżej pozostałych nawierzchni twardych i min. 0,5 m poniżej pozostałej infrastruktury pasa drogowego). Rurę ochronną ułożyć co najmniej na szerokości pasa drogowego. Lokalizację wykopów montażowych poza pasem drogowym dk67. W sytuacjach uzasadnionych, ewentualne zmiany technologii wykonania prac uzgodnić z Rejonem GDDKiA.
3. Demontaż linii napowietrznej wykonać z zachowaniem przepisów dot. bezpieczeństwa ruchu drogowego.
4. Zapewnić dostęp dojazdu i dojścia do posesji.
5. Prace wykonać bez uszkodzenia nawierzchni jezdni drogi krajowej oraz infrastruktury pasa drogowego.

6. Roboty w pasie drogowym oznakować i prowadzić w sposób możliwie najmniej zakłócający ciągłość ruchu pojazdów i pieszych. Projekt oznakowania zatwierdzić w tutejszym Oddziale.
7. Materiałów i urządzeń nie składować w pasie drogi krajowej.
8. Po zakończeniu prac - teren przywrócić do stanu poprzedniego.
9. W pasie drogowym nie lokalizować żadnych dodatkowych obiektów i urządzeń, poza wskazanymi w załączniku graficznym.
10. Pojazdy biorące udział w tych pracach nie mogą parkować na jezdni. Wyjątek stanowią pojazdy bezpośrednio zaangażowane w wykonywanych pracach.
11. Wszystkie prace będą wykonane na koszt Inwestora.
12. Prace należy prowadzić przy zapewnieniu odpowiedniego nadzoru, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
13. Nadzorowanie i odbiór robót – przez Rejon GDDKiA.
14. Inwestor będzie odpowiedzialny za wszelkie ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzonych robót.
15. Wszelkie ewentualne szkody powstałe podczas realizacji inwestycji i po jej zakończeniu oraz koszty ich naprawy pokryje Inwestor.
16. Na wykonane roboty Inwestor udziela GDDKiA 5-letniej gwarancji.
17. Jeżeli przebudowa lub remont drogi będzie wymagać przełożenia projektowanej infrastruktury koszt tego przełożenia ponosi jej właściciel (art. 39, ust. 5 ustawy o drogach publicznych).
18. Po zakończeniu prac - teren pasa drogowego uporządkować i przywrócić do stanu poprzedniego, po uzgodnieniu z Rejonem GDDKiA.
19. Przed rozpoczęciem robót Inwestor zobowiązany jest do:
 - a. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
 - b. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno – budowlanego urządzenia o którym mowa w ust. 3 ustawy o drogach publicznych.
 - c. uzyskania zezwolenia Rejonu GDDKiA na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzenia (art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych).
20. Na prowadzenie robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim linii kablowej Rejon GDDKiA wyda decyzje administracyjne. Z wnioskami wystąpić co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.
21. Robót w pasie drogowym nie prowadzić w warunkach zimowych.
22. Wyrażam zgodę na dysponowanie przez Inwestora nieruchomością – działka nr 2979 obręb 0003 Lipno, w celu budowy linii kablowej oraz demontażu linii napowietrznej.

23. Przed rozpoczęciem prac w obecności pracownika Rejonu GDDKiA dokonać okazania granic pasa drogowego.
24. Po zakończeniu inwestycji, wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą i potwierdzoną w ZUD oraz zgłoszoną do zasobów państwowych, przekazać 1 egz. do Rejonu GDDKiA.
25. Zatwierdzenie dokumentów Inwestora w zakresie pasa drogowego drogi krajowej, jak również zaopiniowanie rozwiązań projektowych w tym zakresie przez tut. Organ, nie zwalnia Inwestora z odpowiedzialności za błędy projektowe niezgodność/nieaktualność dokumentów ze stanem istniejącym i obowiązującymi przepisami prawa.
26. Warunki określone w niniejszej decyzji obowiązują przez 3 lata od daty odbioru decyzji. Po upływie tego terminu Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o potwierdzenie ich ważności lub wydanie nowej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 05.09.2024 r. do tutejszego Oddziału wpłynął wniosek, uzupełniony w dniu 11.09.2024 r., Inwestora – Energa Operator S.A. reprezentowanego przez Pełnomocnika – Pana Kamila Rafalskiego z firmy eNQu, dotyczący uzgodnienia lokalizacji linii kablowej SN-15kV oraz demontażu linii napowietrznej SN-15kV na działce nr 2979 obręb 0003 Lipno, w pasie drogowym drogi krajowej nr 67.

W nawiązaniu do punktu 20 niniejszej decyzji Tutejszy Organ informuje, że w warunkach decyzji na umieszczenie urządzeń, naliczającej opłaty według stawek obowiązujących w dniu jej wydania, wprowadzony zostanie wymóg dot. jej ważności maksymalnie przez okres 5 lat, po tym czasie właściciel urządzenia zobowiązany zostanie wystąpić z wnioskiem o naliczenie opłat na następny okres. Brak wystąpienia właściciela urządzenia po tym okresie traktowane będzie jak zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi. Każda kolejna decyzja dotycząca ww. przedmiotu będzie wydana również na maksymalnie 5 lat.

Niezależnie od powyższego GDDKiA zastrzega sobie prawo możliwości występowania do Inwestora / Właściciela projektowanej infrastruktury zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) o przedłożenie GDDKiA wyników okresowej kontroli stanu technicznego infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej.

Zgodnie z postanowieniami art. 3, art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie objętym decyzją.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona postępowania niezadowolona z decyzji może, na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks

postępowania administracyjnego, zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Jeżeli strona postępowania nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2024 r. poz. 935) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na niniejszą decyzję, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia.

Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-085 Bydgoszcz.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2021 r. poz. 535) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200,00 zł. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy.

Dodatkowo, zgodnie z art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona postępowania może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Bydgoszczy zrzec się prawa do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się prawomocna.

Ponadto, zgodnie z art. 54a ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w takiej sytuacji organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę. Jeżeli po przekazaniu sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, organ niezwłocznie zawiadamia o tym sąd, a sąd niezwłocznie przekazuje skargę wraz z aktami temu organowi.

Dokument podpisany elektronicznie

Generalny Dyrektor
Dróg Krajowych i Autostrad
z up. Sebastian Borowiak
Dyrektor Oddziału

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Załączniki:

plan zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Pan Kamil Rafalski, eNQu Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. aa.

Do wiadomości:

1. GDDKiA Rejon Włocławek, ul. Chopina 1, 87-800 Włocławek

Sprawę prowadzi:

Aneta Erdmann, St. Specjalista Z-3, tel. 523234516, email: aerdmann@gddkia.gov.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 8888, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia i załatwienia sprawy administracyjnej oraz w celach archiwizacji.

Administrator przetwarza Państwa dane osobowe ponieważ realizuje obowiązek prawny nałożony na niego ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164 ze zm.) w zw. z art. 6 ust. 1 lit c RODO³⁾.

Administrator zbiera i przetwarza następujące dane osobowe: Imię i nazwisko oraz adres stron postępowania, a także inne dane osobowe stron postępowania niezbędne do wydania rozstrzygnięcia oraz dane osobowe innych osób zawarte w treści pism składanych przez strony w toku postępowania.

Administrator otrzymuje Państwa dane osobowe od stron postępowania.

Przetwarzanie Państwa danych osobowych jest konieczne do rozpatrzenia i załatwienia sprawy administracyjnej. Brak przekazania przez stronę postępowania danych osobowych wskazanych przez administratora może skutkować brakiem możliwości przeprowadzenia postępowania albo wydaniem niekorzystnej dla strony decyzji administracyjnej.

Państwa dane osobowe będą przetwarzane do czasu zakończenia postępowania, w tym ewentualnego postępowania przed sądem administracyjnym, a następnie przez okres przewidziany w przepisach o archiwizacji. Państwa dane osobowe są powierzane lub udostępniane podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi związane z obsługą i rozwojem systemów IT.

W ramach funkcjonowania systemów teleinformatycznych Administratora dane osobowe mogą zostać przekazane do państwa trzeciego. Podstawą takiego przekazania są standardowe klauzule umowne (art. 46 ust. 2 lit c RODO). Szczegółowych informacji na temat warunków przekazania Państwa danych osobowych do państw trzecich można uzyskać Inspektor Ochrony Danych – kontakt iod@gddkia.gov.pl.

Przysługują Państwu następujące prawa:

1. prawo dostępu do danych osobowych i ich sprostowania,
2. prawo żądania ograniczenia przetwarzania - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 18 RODO,
3. prawo żądania usunięcia danych osobowych - jeżeli spełnione są przesłanki określone w art. 17 RODO,
4. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

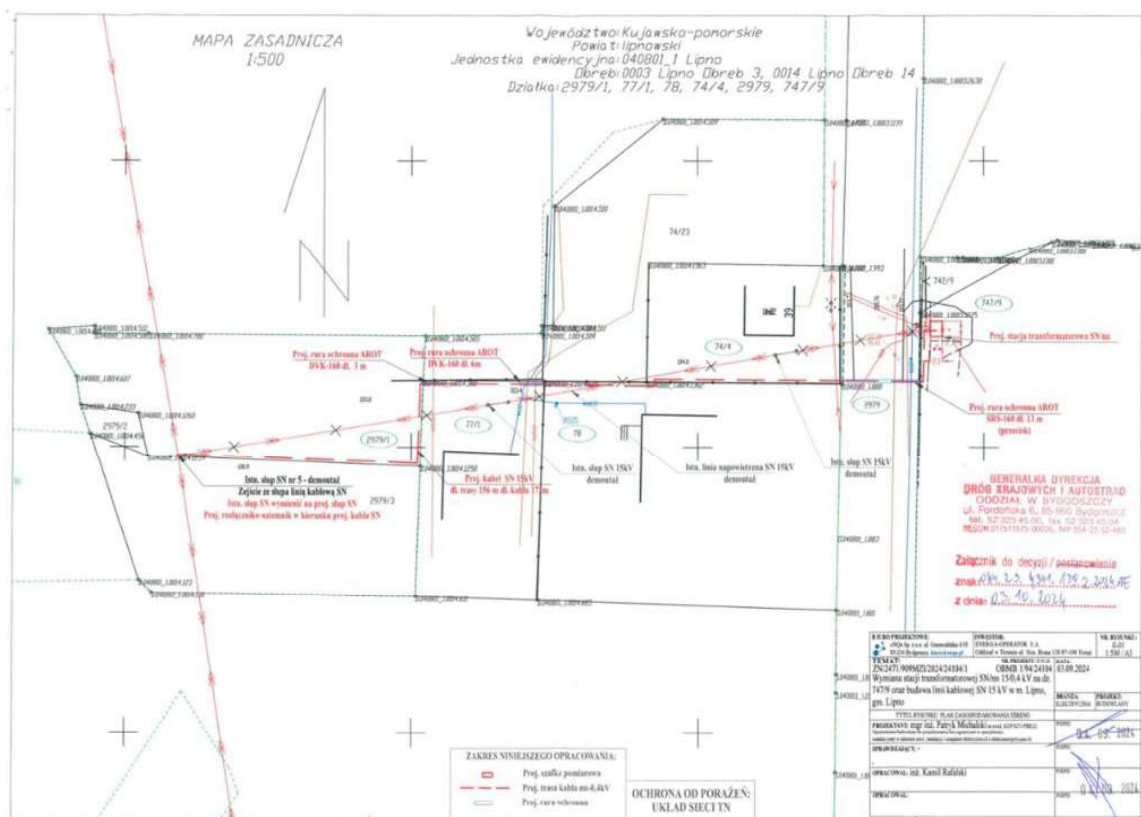
Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	292347.621644.653928
Nazwa dokumentu	Decyzja lub informacja publiczna w granicach RP.pdf
Tytuł dokumentu	Decyzja lub informacja publiczna w granicach RP
Sygnatura dokumentu	OBY.Z-3.4341.139.2024
Data dokumentu	03.10.2024
Skrót dokumentu	AE8DB6B2891E54577DCE1F302DF8D4259DD33BED
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	03.10.2024 12:58:06
Podpisane przez	Sebastian Borowiak Dyrektor Oddziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD

Data wydruku: 04.10.2024

Autor wydruku: Erdmann Aneta (Starszy Specjalista)



10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

BURMISTRZ MIASTA LIPNA
woj. kujawsko – pomorskie

WGK/RG.6733.08.2024

Lipno, dnia 15 października 2024 r.

DECYZJA **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 53 ust. 1, 3 i 4, art. 54 oraz art. 56 i art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) oraz w oparciu o art. 59 ust. 2 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.), zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2024 r., poz. 1116) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.);

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 września 2024 r., Inwestora Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń złożonego przez pełnomocnika Pana Kamila Rafalskiego, który został uzupełniony i zmieniony w dniu 19 września 2024 r. i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) z właściwymi organami administracji publicznej jak :

1) odnośnie pkt 9 - z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy (w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) postanowienie nr OBY.Z.3.4351.607.2024 z dnia 02.10.2024 r.;

2) odnośnie pkt 2a – z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lipnie (– pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych) – zgodnie z art. 122a §2 pkt 1 Kpa (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 t.j.) – milczące załatwienie sprawy;

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

wymianie stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV oraz budowie linii kablowej SN 15kV na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/4 w obrębie ewidencyjnym nr 14 i na działkach nr 2979 i nr 747/9 w obrębie ewidencyjnym nr 3, położonych przy ulicy 3 Maja, miasta Lipno.

1. Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna - elektroenergetyka

1.2. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: wymiana stacji transformatorowej 15/0,4kV oraz przebudowa linii SN,

2. Warunki zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

2.1.1 dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane – (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.);

2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.);

2.1.3. kształtowanie zabudowy – w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 lipca 2024 r. r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1116) ustala się:

1) projektować:

- demontaż linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości około 135,0 m oraz trzech słupów SN-15kV – na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 24/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3

- budowę linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości do 250,0 m - na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 24/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3

- budowę słupa elektroenergetycznego SN-15 kV – 1 szt.

- wymianę stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV – 1 szt.,

przy uwzględnieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.), w zakresie zachowania odległości ścian budynku od granic działek sąsiednich i spełnienia wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych, także obowiązujących przepisów branżowych dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo oraz uwzględnić przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 t.j.), bądź uzyskać zgodę na odstępstwo,

2) linia zabudowy – nie ustala się,

3) wskaźnik powierzchni zabudowy (czyli- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) - nie wyznacza się;

4) szerokość elewacji frontowej – nie wyznacza się;

5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu – nie dotyczy;

6) geometria dachu (kształt dachu, wysokość, kąt nachylenia dachu) – nie dotyczy;

7) kolizje, lub obejścia istniejącej podziemnej i naziemnej infrastruktury technicznej należy uzgodnić z właściwymi gestorami sieci;

8) rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.) i ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 roku poz. 266 ze zm.),

9) planowana inwestycja winna być realizowana zgodnie z warunkami budowy sieci elektroenergetycznej ENERGA Operator S.A. Oddział w Toruniu,

2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

2.2.1. ustalenia w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi;

1) planowana wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV oraz budowie linii kablowej SN 15kV, nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),

2) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach-zgodnie art. 71 ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112).

3) inwestycję projektować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniającej spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, oraz ochrony środowiska, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności,

2.2.2.Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

1) podczas prowadzenia prac ziemnych na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/4 w obrębie ewidencyjnym nr 14 i na działkach nr 2979 i nr 747/9 w obrębie ewidencyjnym nr 3 miasta Lipno -

należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych - zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 t.j.).

2.2.3. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych:

1) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;
- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;
- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;
- działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;
 - działka nr 474/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi;
- 2) grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają przepisom ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.)

2.3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.3.1. w zakresie infrastruktury :

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną – zgodnie z warunkami przez gestora sieci Energa Operator S. A. z siedzibą przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Toruniu, Rejon Dystrybucji w Rypinie, ul. Piaskowa 31, 87-500 Rypin,
- 2) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy
- 3) utylizacja odpadów płynnych – nie dotyczy
- 4) odprowadzenie wód deszczowych - nie dotyczy
- 5) utylizacja odpadów stałych – nie dotyczy

2.3.2. w zakresie komunikacji:

- decyzja została uzgodniona z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego, postanowienie nr OBY.Z.3.4351.607.2024 z dnia 02.10.2024 r.;

2.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

1) inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności z zapewnić ochronę:

a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu a jeżeli wymaga tego sytuacja uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,

b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,

c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej ,

2) roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;

3) robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia (art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zmianami),

4) właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych (art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny – Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zmianami).

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

2.5. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- nie dotyczy.

2.6. Okres ważności decyzji:

- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony.

2.7. Inne warunki i zalecenia:

- 1) projekt opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej,
- 2) należy posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem – (zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawa budowlanego; Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń** złożonego przez pełnomocnika **Pana Kamil Rafalski** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **wymianie stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV oraz budowie linii kablowej SN 15kV na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/4 w obrębie ewidencyjnym nr 14 i na działkach nr 2979 i nr 747/9 w obrębie ewidencyjnym nr 3, położonych przy ulicy 3 Maja, miasta Lipno.**

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1045 ze zmianami) i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Zgodnie z art. 143 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) w brzmieniu „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej”, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”. Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu infrastruktury technicznej.

W trakcie postępowania administracyjnego – zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 10 września 2024 r. do Urzędu Miejskiego w Lipnie nie wpłynęły żadne zastrzeżenia do ww. inwestycji.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zamiar inwestora jaki wniósł w treści wniosku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dotyczy „nowej zabudowy”, o której mowa w art. 61, ust. 1 pkt 1 i ust. 6 ustawy. Należało więc dokonać analizy formalno - prawnej w sposób ustalony przez Ministra Infrastruktury w rozporządzeniu z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024, poz. 1116).

Stosownie do art. 53 ust. 3 pkt. 2, art. 61, ust. 1, pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 lipca 2024 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2024 r., poz. 1116), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na terenie jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu:

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wniosek inwestora wraz z mapą zasadniczą w skali 1:500,
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.,
- wypis z rejestru gruntów,

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego ustalono:

1) Wniosek o wydanie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego złożył **Pan Janusza Piotrowskiego**, działając w imieniu inwestora **Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń**,

2) Na podstawie wypisu z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego stanowią własność:

- działki nr 2979, nr 77/1, nr 78, nr 74/23, nr 747/4 obręb nr 14 stanowią własność osób prywatnych,

- działka nr 2979 obręb nr 3, stanowi własność Skarbu Państwa, oddana w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-950 Bydgoszcz,

- działka nr 747/9 obręb nr 3, stanowi własność Przedsiębiorstwa Produkcyjno Handlowo Usługowego „AGROMLECZ” sp. z o. o., ul. 3 Maja 32, 87-600 Lipno;

3) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;

- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;

- działka nr 474/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane B;

Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.) są spełnione, nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy jw.

4) Działki zamierzenia inwestycyjnego jw. położone są w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w miejscowym planie miasta Lipna, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88. ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) teren zamierzenia inwestycyjnego przeznaczony był pod funkcję które nie jest w obszarze przeznaczonym na realizację zadań rządowych lub samorządowych w rozumieniu art. 39, ust. 3, pkt. 3 ustawy jw.

5) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, działki będące przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie były objęte obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6) Zgodnie z art. 71, ust. 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 r. poz. 1112) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, ponieważ planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zaliczone do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

7) Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zmianami) teren inwestycji leży poza obszarami chronionymi zgodnie z art. 6 ust.1.

8) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zmianami), działki zamierzenia inwestycyjnego leżą poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej miasta Lipna określonej w Studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, stanowiącej obszar zabytkowy, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków, objętej ochroną konserwatorską na podstawie art. 7, ust. 1 ustawy jw.

9) Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j.) – linii zabudowy nieprzekraczalnej nie ustala się.

10) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) w zakresie art. 169 ust. 2 pkt 2 działka inwestycyjna nie jest położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,

11) ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska – (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 t.j.) w zakresie art. 110a ust. 1, działki zamierzenia inwestycyjnego nie są objęte granicą terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi,

12) zgodnie z art. 3 pkt 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416 t.j.) inwestycja spełnia warunki pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych;

Decyzja uzyskała wymagane uzgodnienia i opinie instytucji mających wpływ na realizację zamierzenia inwestycyjnego.

Z analizy stanu faktycznego i prawnego wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego na terenie działek oznaczonych numerami nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/4 w obrębie ewidencyjnym nr 14 i na działkach nr 2979 i nr 747/9 w obrębie ewidencyjnym nr 3, położonych przy ulicy 3 Maja, miasta Lipno.

Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. Udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55);
2. Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy.
3. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.
4. Stronie, która wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego przysługuje wniesienie żądania wymierzenia kary, o której mowa w art. 51 ust. 2, w związku z ust. 2e (art. 51 ust. 2h);

Zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.), informuje się, że:

Zgodnie z art. 13 § 2 Organ administracji publicznej podejmuje wszystkie uzasadnione na danym etapie postępowania czynności umożliwiające przeprowadzenie mediacji lub zawarcie ugody, a w szczególności udzielają wyjaśnień o możliwościach i korzyściach polubownego załatwienia sprawy.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a koniecznym do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zaświadczenia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

- Zał. Nr 1-mapa geodezyjna w skali 1:500.

Sporządziła (zgodnie z art. 50, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.): mgr inż. Elżbieta Matusiak

Urbanista
projektant architektury krajobrazu
Elżbieta Matusiak
mgr inż. Elżbieta Matusiak



BURMISTRZ
Paweł Banasik
Paweł Banasik

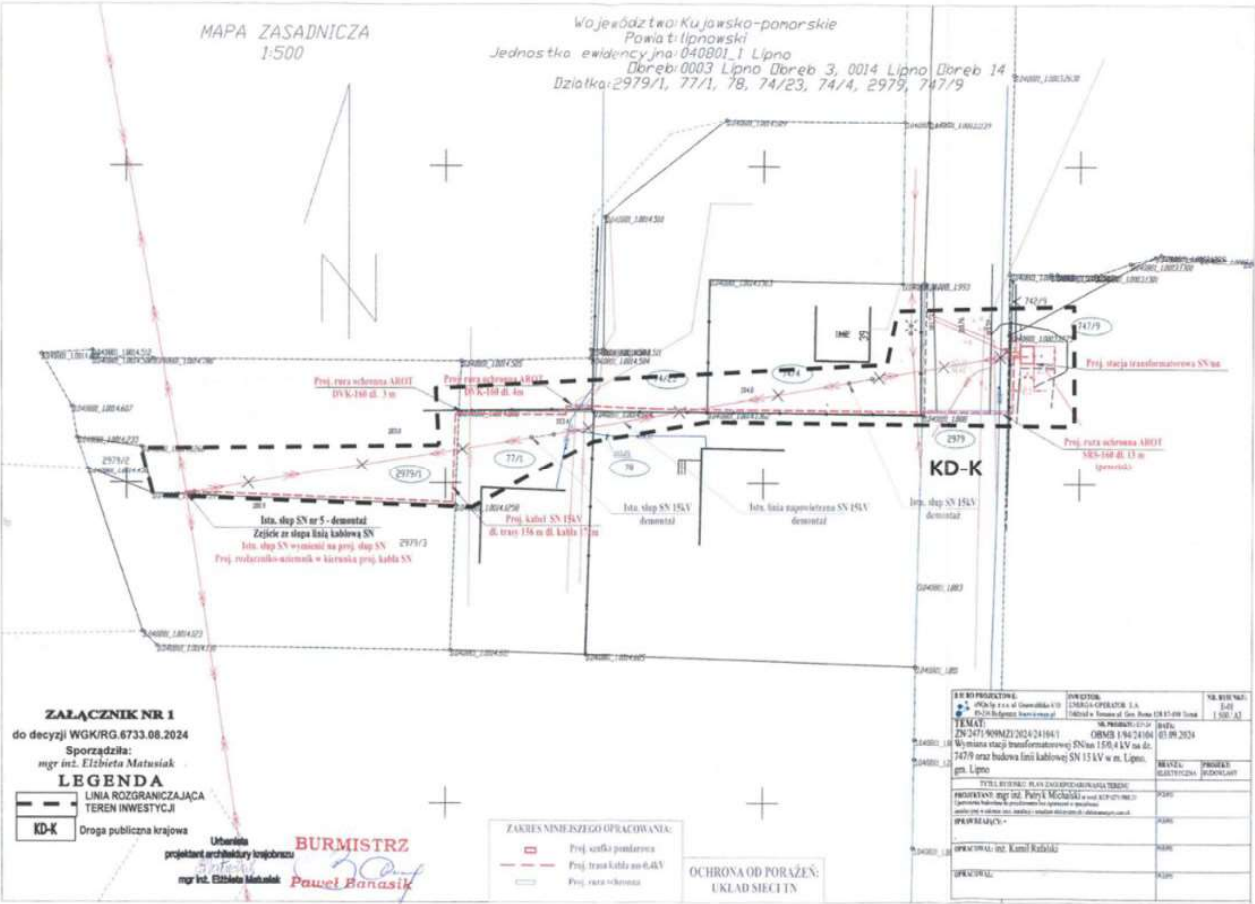
Decyzja niniejsza stała się prawomocna
w dniu 05.04.2024.
i podlega wykonaniu
Lipno, dnia 18.04.2024.
GŁÓWNY SPECJALISTA
Dagmara Kurto
podpis
Dagmara Kurto

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Kamil Rafalski
2. Parafia Rzymsko - Katolicka PW. Bł. Michała Kozala Biskupa Męczennika w Lipnie, ul. 3 Maja 43, 87-600 Lipno
3. GDDKiA w Bydgoszczy, ul. Fordońska 6, 85-950 Bydgoszcz
4. Małgorzata Błachowska
5. Rafał Błachowski
6. Maria Ciechanowska
7. Mirosław Ciechanowski
8. Barbara Bełtowska
9. Andrzej Marczewski
10. Jarosław Marczewski
11. PPH-U „AGROMLECZ” sp. z o. o., ul. 3 Maja 32, 87-600 Lipno
12. WGK/RG U. M. w Lipnie – a/ a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, Wydział Środowiska i Architektury, ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 Lipno
2. PPIS w Lipnie, ul. Kościuszki 18, 87-600 Lipno



INSTRUKCJA PROJEKTOWA	INSTRUKCJA PROJEKTOWA	INSTRUKCJA PROJEKTOWA
1. Nazwa i adres inwestycji	1. Nazwa i adres inwestycji	1. Nazwa i adres inwestycji
2. Temat	2. Temat	2. Temat
3. Inwestor	3. Inwestor	3. Inwestor
4. Projektant	4. Projektant	4. Projektant
5. Data	5. Data	5. Data
6. Skala	6. Skala	6. Skala
7. Zawartość	7. Zawartość	7. Zawartość
8. Uwagi	8. Uwagi	8. Uwagi
9. Podpis	9. Podpis	9. Podpis
10. Data	10. Data	10. Data

Postanowienie

Na podstawie art. 113 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) po rozpatrzeniu z urzędu sprawy w przedmiocie sprostowania decyzji Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.08.2024 z dnia 15 października 2024 r.

postanawiam:

sprostować omyłkę pisarską w decyzji Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.08.2024 z dnia 15 października 2024 r., polegającą na:

1. W treści ustalenia warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego nie wpisano numeru działki 74/23.
2. W punkcie 2.1.3. ppkt.1, błędnie wpisano numer działki „24/23” zamiast „74/23”

„2.1.3. kształtowanie zabudowy – w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 lipca 2024 r. r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1116) ustala się:

1) projektować:

- demontaż linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości około 135,0 m oraz trzech słupów SN-15kV – na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 24/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3
- budowę linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości do 250,0 m - na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 24/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3
- budowę słupa elektroenergetycznego SN-15 kV – 1 szt.
- wymianę stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV – 1 szt.,
przy uwzględnieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j.), w zakresie zachowania odległości ścian budynku od granic działek sąsiednich i spełnieniu wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych, także obowiązujących przepisów branżowych dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo oraz uwzględnić przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 t.j.), bądź uzyskać zgodę na odstępstwo”

Zastępuje się następującymi zwrotami:

„2.1.3. kształtowanie zabudowy – w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 lipca 2024 r. r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2024 r., poz. 1116) ustala się:

1) projektować:

- demontaż linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości około 135,0 m oraz trzech słupów SN-15kV – na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3
- budowę linii elektroenergetycznej SN-15 kV o długości do 250,0 m - na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 74/23, nr 74/4 obręb nr 14 i nr 2979, nr 747/9 obręb nr 3
- budowę słupa elektroenergetycznego SN-15 kV – 1 szt.
- wymianę stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV – 1 szt.,
przy uwzględnieniu przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z

2022 r., poz. 1225 t.j.), w zakresie zachowania odległości ścian budynku od granic działek sąsiednich i spełnieniu wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych, także obowiązujących przepisów branżowych dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo oraz uwzględnić przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 t.j.), bądź uzyskać zgodę na odstępstwo”

3. W punkcie 2.2.3. ppkt.1, lit. b), błędnie wpisano numer działki „474/9” zamiast „747/9”

„2.2.3. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych:

1) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;

- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- - działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;

- działka nr 474/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi;

2) grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają przepisom ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.)”

Zastępuje się następującymi zwrotami:

„2.2.3. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych:

1) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;

- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- - działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;

- działka nr 747/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi;

2) grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają przepisom ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.) „

4. W uzasadnieniu punkt 3) lit. b), błędnie wpisano numer działki „474/9” zamiast „747/9”:

„3) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;

- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;

- działka nr 474/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi;

Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.) są spełnione, nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy jw.”

Zastępuje się następującymi zwrotami:

„3) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki zamierzenia inwestycyjnego posiadają powierzchnie:

a) obręb nr 14:

- działka nr 2979/1 posiada powierzchnię 0,1244 ha, która jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako tereny przeznaczone pod zabudowę Bp;

- działka nr 77/1 posiada powierzchnię 0,0798 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 78 posiada powierzchnię 0,2178 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

- działka nr 74/4 posiada powierzchnię 0,0679 ha, która jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i budynkami niemieszkalnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;

b) obręb nr 3:

- działka nr 2979 posiada powierzchnię 0,4730 ha, jest niezabudowana i są to grunty sklasyfikowane jako drogi dr – pas drogowy drogi krajowej nr 67;

- działka nr 747/9 posiada powierzchnię 0,6916 ha, jest zabudowana budynkami biurowymi, przemysłowymi oraz usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako inne tereny zabudowane Bi;

Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 t.j.) zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82 t.j.) są spełnione, nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, grunty działek zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy jw.”

uzasadnienie

W dniu 15 października 2024 r. została wydana decyzja Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.08.2024, dotycząca wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na wymianie stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4kV oraz budowie linii kablowej SN 15kV na działkach nr 2979/1, nr 77/1, nr 78, nr 74/4 w obrębie ewidencyjnym nr 14 i na działkach nr 2979 i nr 747/9 w obrębie ewidencyjnym nr 3, położonych przy ulicy 3 Maja, miasta Lipno.

W wyniku omyłki pisarskiej w ustaleniach warunków lokalizacji celu publicznego nie wpisano działki oznaczonej numerem geodezyjnym 74/23, w punkcie 2.1.3. ppkt.1, błędnie wpisano numer działki „24/23” zamiast „74/23”, punkcie 2.2.3. ppkt.1, lit. b), błędnie wpisano numer działki „474/9” zamiast

str. 3

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

„747/9” oraz w uzasadnieniu punkt 3) lit. b), błędnie wpisano numer działki „474/9” zamiast „747/9”:

Pozostała część decyzji Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.08.2024 z dnia 15 października 2024 r. pozostaje bez zmian.

Na postanowienie służy stronom złożenie zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.



Z up. Burmistrza
Robert Rafalski
ZASTĘPCY BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Kamil Rafalski
2. Strony w postępowaniu wg. wykazu załączonego do akt sprawy
3. UML – inspektor ds. dróg
4. WGK/RG U. M. w Lipnie – a/ a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, Wydział Środowiska i Architektury, ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 Lipno
2. PPIS w Lipnie, ul. Kościuszki 18, 87-600 Lipno

11. Stan istniejący

Inwestycja prowadzona będzie w terenie płaskim na powierzchniach nieutwardzonych oraz utwardzonych.

Inwestycja będzie prowadzona na dz. nr: Obręb 0014: 2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4

Obręb 0003: 2979, 747/9.

Na obszarze, na którym projektowana jest sieć kablowa elektroenergetyczna występuje system elektroenergetyczny, wodociągowy, kanalizacyjny. Istniejące rzędne wysokościowe terenu, w miejscach, w których prowadzona będzie inwestycja, są rzędne ca. 103.3– 104.1.

12. Rozbiórki

Przeznaczenie (zwrot/utylizacja) demontowanych materiałów t.j. słupów, przewodów itd. należy ustalić w trakcie budowy z inp. Budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP.

13. Linia SN (kablowa)

Zasilenie do proj. stacji kontenerowej MBST-20/630 doprowadzić z proj. stanowiska słupowego SN st. 5 nr linii SN-15kV 427280. Za pomocą proj. kabel 3xNA2XS(FL)2Y 1 x 70/25 mm² SM SN-15kV dł. trasy 156 m dł. kabla 180m.

Kabel należy ułożyć zgodnie z planem E-01 oraz połączyć zgodnie ze schematem jednokreskowym E-02. Zakres prac pokazano na rysunku nr E-01.

Przed pierwszym włączeniem instalacji dokonać kontroli prawidłowości połączeń i badania instalacji.

14. Stacja transformatorowa SN/nn

Budowa stacji transformatorowej kontenerowej o mocy transformatora 630kVA. Projektowana stacja kontenerowa typu MBST 20/630 zgodnie schematem jednokreskowym E-02.

Wokół stacji wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 8 cm, na podbudowie betonowej o gr. 10 cm z betonu B15. Opaskę zdylatować od obudowy stacji, dylatację wypełnić kitem asfaltowym / przed ścianą z otworami drzwiowymi opaska o szer. 1,00 m, przy pozostałych ścianach o szer. 0,50m.

15. Linia nn

Należy wykonać:

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x240mm² dł. 5m) (obw.1)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x35mm² dł. 5m) (obw.2)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x120mm² dł. 5m) (obw.3)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x120mm² dł. 5m) (obw.4)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x120mm² dł. 5m) (obw.5)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x185mm² dł. 5m) (obw.6)

Proj. odcinki łączące istn. linie kablowe a proj. rozdzielnice nN (YAKY 4x120mm² dł. 5m) (obw.7)

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

16. Oświetlenie uliczne – nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe) – nie dotyczy

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – nie dotyczy

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

Sieć SN-15kV - Uziemianie

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

Stacja SN/nn – Uziemianie

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn – nie dotyczy

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

25. Obliczenia techniczne

Obliczenia techniczne skuteczności ochrony od porażeń, przeciążeń, spadków napięć zestawiono w tabelach poniżej.

25.1 Wyniki obliczeń skuteczności ochrony przed skutkami przeciążeń

Linia SN

Dobór zabezpieczenia				
		Ib obc	Iz -kabla	warunek $I_b < I_z$ [TAK] - jeśli spełniony
		A	A	[-]
3xNA2XS(FL)2Y - 1x70/25mm ²	od st.5 do stacja SN/nn	4,2	210	TAK

OCHRONA PRZED SKUTKAMI PRZECIĄŻEŃ JEST SKUTECZNA

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

25.2 Wyniki obliczeń spadków napięć

- Obliczenia spadków napięć – nie powinien przekraczać 8% (obszar wiejski) napięcia znamionowego dla sieci średniego napięcia.

$$\Delta U_{\%} = \frac{\sqrt{3} \cdot 100}{U_N} I_B (R \cos \varphi + X \sin \varphi)$$

Obliczenie spadku napięć										
Kabel	Miejsce	Długość odcinka	Ilość odbiorców	Suma odbiorców	Odbiory w punkcie	Moc przyłączeniowa zsumowane	Współ. Jednoczesności	Δu	Moc szczytowa	Ib obc
		mb			kW	kW		%	kW	A
3xNA2XS(FL)2Y - 1x70/25mm ²	od st.5 do stacja SNnn	180	88	88	1114	1114	0,096	0,003	106,94	4,2

WARUNEK SPADKU NAPIĘCIA JEST SPEŁNIONY $\Delta U=0,003\%$

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

25.3 Dobór transformatora

	Dobór transformatora			
	$\cos \alpha$	0,93		
	$\operatorname{tg} \alpha$	0,4	-	Ilość odbiorców
Moc czynna zapotrzebowana pozostali odbiorcy	P_z	1114	kW	88
Współczynnik	k_j	0,4	-	88
Moc szczytowa	P_s	445,6	kW	
Moc bierna szczytowa	Q_s	178,24	kvar	
Moc transformatora z uwzględnieniem współczynnika k_j	S_s	479,93	kW	
Dobór transformatora	S_{nT}	630		

	I	II	III	IV
1	1	1	1	1
10	0,45	0,5	0,5	0,52
20	0,38	0,43	0,43	0,45
50	0,31	0,37	0,37	0,4
100 i więcej	0,28	0,34	0,34	0,37

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

25.5 Dobór uziemienia

Warunek 1

Wypadkowa rezystancja uziomu stacji i tych uziemień, których rezystancja nie przekracza 30Ω powinna spełniać warunek:

$$R_S \leq 5 \Omega$$

Warunek 2

Wypadkowa rezystancja R_B wszystkich uziemień punktów neutralnych i przewodów PEN (PE) linii napowietrznych i innych linii tworzących sieć elektroenergetyczną, w których możliwe jest zwarcie doziemne z pominięciem przewodów PEN (PE) (dotyczy linii nn z przewodami gołymi) spełniała warunek wg PN-HD 60364-4-41:

$$R_B \leq R_E \cdot \frac{50}{U_0 - 50}$$

$$R_B \leq 10 \Omega \cdot \frac{50}{230 - 50} \rightarrow R_B \leq 2,78 \Omega$$

Warunek 3

$$R_B \leq \frac{U_f}{I_E} \quad U_f = 83 \text{ V dla } T_f = 4 \text{ s}$$
$$I_E = 27,5 \text{ A}$$
$$R_B \leq \frac{U_f}{I_E} = \frac{83}{27,5} = 3,01 \Omega$$

Na podstawie zależności stwierdzono, że rezystancja wypadkowa R_B musi być mniejsza bądź równa wartości $2,78 \Omega$. Projektowana wartość uziemienia $2,5 \Omega$.

26. Opinia geotechniczna

Kategorię geotechniczną obiektu określono na pierwszą kategorię geotechniczną. Wzajemne oddziaływanie obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji jest niewielkie. Ze względu na płytkie posadowienie urządzeń i fundamentu wody gruntowe nie oddziałują na obiekt. W/w opinia geotechniczna spełnia wymogi rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).

W oparciu o dostępne dane glebowo-kartograficzne oraz terenowe rozpoznanie warunków, stwierdzono, że obszar inwestycji zlokalizowany jest w zasięgu gleb:

pgl:gl – piaski gliniaste lekkie na glinie lekkiej,

pgl.ps:pl – piaski gliniaste (podtyp psamiczny) na piaskach luźnych,

pgl.ps:gl – piaski gliniaste (podtyp psamiczny) z przewarstwieniem gliny.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

Ilość kabli	Typ kabla	Średnica zewnętrzna kabla	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchnia zajęta przez proj. kable
szt.	-	m	m	-	m ²
3	NA2XS2Y 1x70	0,032	13		1,248
Suma powierzchni zajętej przez projektowane kable					1,248

Ilość rur	Typ	Średnica zewnętrzna rury	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchnia zajęta przez proj. rury ochronne
szt.	-	m	m	-	m ²
1	SRS-160	0,160	13		2,08
2					
Suma powierzchni zajętej przez projektowane rury ochronne					2,08

Typ szafki/rozdzielniczy	Szerokość	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchnia zajęta przez proj. złącze kablowe
-	m	m	-	m ²

NIE DOTYCZY

RAZEM	3,328
--------------	--------------

28. Kolizje/skrzyżowania

W miejscu skrzyżowania z urządzeniami gestorów obcych sieci nie ujawnieniowymi na mapie do celów projektowych kabel należy chronić za pomocą rury dwuściennej do ochrony kabli, posiadającej karbowaną warstwę zewnętrzną i gładką wewnętrzną, wyprodukowanej z polietylenu wysokiej gęstości (PEH, np. rury AROT DVK-160. Na kabel przeprowadzony pod wjazdami na posesje lub przy przejściu przez drogę założyć rurę ochronną do eksploatacji w trudnych warunkach terenowych np. AROT SRS-160. Na rury stosować dławice czopowe mułoszczelne.

29. Ingerencja w zieleń wysoką – nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

Prowadzenia prac ziemnych na działkach Obręb 0014: 2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4

Obręb 0003: 2979, 747/9 Lipno. Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. u. z 2022r poz. 840 ze zmianami) działki zamierzenia inwestycyjnego leżą poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznej struktury przestrzennej miasta Lipna określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lipna, stanowiącej obszar zabytków, ujętej w wojewódzkiej ewidencji zabytków, objętej ochroną konserwatorską na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy jw.

31. Opis zagospodarowania terenu

- Wymiana istn. stacji wieżowej Lipno Mleczarnia,
- Wymiana istniejącego szupa linii napowietrznej SN-15kV stanowisko nr 5,
- Demontaż istniejących linii napowietrznych SN-15kV wraz z likwidacją powiązanych szupów żelbetowych,
- Proj. linia kablowa SN-15kV.

Zestawienie powierzchni – nie dotyczy.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Obiekt oddziałuje w obszarze kubatury, którą stanowi – złącze, kabel jako obiekty budowlane, tzn. są fizycznie umiejscowione w gruncie i poruszając się w bezpośrednim sąsiedztwie należy je ominąć. Emisja elektromagnetyczna urządzeń elektroenergetycznych w kablu elektroenergetycznym SN-15kV oraz w stacji kontenerowej jest pomijalnie niska (zgodna z normami $<10V/m^2$). Obiekt nie oddziałuje w zakresie wytwarzania zanieczyszczeń – nie wytwarza zanieczyszczeń, emisji hałasu – nie emituje hałasu (transformatory niskiej mocy są bezdźwięczne), zmian gruntowych – nie wprowadza zmian w skład gruntu.

Na podstawie art. 20 ust.1 pkt 1 lit. C) oraz art.3 pkt 20), w związku z art. 28 ust 2. Ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje dz. nr Obręb 0014: 2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4

Obręb 0003: 2979, 747/9 Lipno. Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art.3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art.3 pkt. 20 Prawa Budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny spełniać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące min. ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust.2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

33. Uwagi

- Całość prac wykonać należy zgodnie z prawem budowlanym, aktualnymi normami i zarządzeniami w porozumieniu z wykonawcami pozostałych branż.
- Po wykonaniu instalacji należy sprawdzić ciągłość połączeń, oporność izolacji oraz skuteczność działania ochrony od porażen.
- Podstawowe materiały muszą posiadać aprobaty techniczne, świadectwa jakości, deklaracje zgodności CE i dopuszczenia do stosowania wydane przez właściwe jednostki certyfikujące oraz kart gwarancyjne.

Minimalną głębokością ułożenia kabli SN na terenach rolnych (oznaczonych w ewidencji gruntów jako użytek rolny) jest 1,1 m mierzona jako odległość pomiędzy poziomem gruntu, a powłoką kabla umieszczonego jako górny wierzchołek trójkąta lub górnej zewnętrznej krawędzi rury osłonowej. Na pozostałych terenach minimalną głębokością ułożenia jest 0,8 m.

Kable należy układać w układzie trójkątnym spinając je opaskami samozaciskowymi o szerokości minimum 5 mm nie rzadziej niż co 2 m. W przypadku potrzeby zaprojektowania systemu kablowego w układzie płaskim, należy w dokumentacji projektowej zamieścić stosowne uzasadnienie. Kabel posadzić na 10 cm podsypce z piasku oznaczając tabliczkami z napięciem, typem, przekrojem, kierunkiem i właścicielem co 10 m (dla terenów silnie zurbanizowanych nie rzadziej niż 5 m). Następnie przysypać 10 cm warstwą piasku oraz 15 cm ziemi rodzimej. Na trasie kabla ułożyć folię z tworzywa sztucznego o trwałym kolorze czerwonym. Pozostałą część wykopu zasypać ziemią rodzimą. Wszystkie prace należy prowadzić techniką ręczną lub przy użyciu sprzętu ciężkiego przy wyłączonych spod napięcia urządzeniach energetycznych (wyłączenie należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji). W przypadku odsłonięcia istniejących urządzeń w ziemi należy je odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu pierwotnego zachowując sposób ułożenia linii kablowej zgodnie z normą SEP N-E-004. Należy stosować palczatki termokurczliwe czteropalczaste na kabel. Zakres prac przedstawiono na rysunkach E-01. Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących kabli energetycznych należy wykonywać ręcznie (łopatą). Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi należy wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125.

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

a) Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi:

- sieć elektroenergetyczna SN-15kV,
- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna nn-0,4kV,
- sieć kanalizacyjna.
- stacja transformatorowa 15kV/0,4kV.
- droga

b) Przewidywane zagrożenie podczas robót:

- możliwość osunięcia się ziemi podczas wykopów,
- prace montażowe prowadzone na wyłączonych urządzeniach sieci energetycznej będących, w stanie normalnym pod napięciem.

c) Ochrona przeciwporażeniowa (układ TN-C – zerowanie):

- przed dotykiem bezpośrednim: izolacja robocza,
- przed dotykiem pośrednim: samoczynne wyłączenie zasilania.

Sieć SN-15kV – Uziemianie

Stacja SN/nn - Uziemianie

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

d) Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót:

- całość prac związanych z realizacją robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektroenergetycznych i polskich norm,
- prace na urządzeniach będących w ruchu elektrycznym należy prowadzić po ich uprzednim wyłączeniu i dopuszczeniu do prac zgodnie z obowiązującą procedurą w Rejonie Dystrybucji,
- na pozostałych terenach wygrodzenie wykopów i ich zabezpieczenie wykonać zgodnie z rozporządzeniem MBiPMB z dnia 28 marca 1972 w sprawie „Bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, montażowych i rozbiórkowych” wraz późniejszymi zmianami,
- stosowanie się do uwag i wymagań stawianych przez gestorów poszczególnych sieci.

e) Sposób przeprowadzania instruktażu przed przystąpieniem do robót

W miejscu pracy należy zaznajomić wszystkich zatrudnionych w zespole pracowników ze sposobem przygotowania miejsca pracy, występujących zagrożeniach w miejscu pracy i bezpośrednim sąsiedztwie innych elementów oraz wskazać warunki i metody bezpiecznego wykonywania powierzanych zadań. Prowadzony instruktaż należy odnotować w książce instruktaży i potwierdzić podpisami wszystkich szkolonych pracowników biorących udział w realizacji robót.

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

34. Zestawienie montażowe i demontażowe

Sieć SN

Lp	Nazwa	Jm	Ilość
1	2	3	4
1	Bednarka ocynkowana 30x4 mm	m	15
2	Dławice czopowe EK 186/160	szt	6
3	Folia kolor czerwonego szer. 30cm, gr. 0,5mm	mb	170,5
4	Głowica kablowa 15kV POLT-24D/1XO	szt	3
5	Grot	szt	4
6	Izolatory kompozytowe liniowe	szt	6,12
7	Klamerka CF10	szt	2
8	Konstrukcja do głowic kablowych	szt	1
9	Mufa kablowa POLJ-24/1x120-240	szt	3
10	NA2XS(FL)2Y 1x150mm ² SN-15kV	m	540
11	Napęd ręczny rozłącznika RUN/III	szt	1
12	Obejma OB	szt	1
13	Obejma OU	szt	2
14	Ograniczniki przepięć ASM 18N+A+W3	kpl	1
15	Opaski kablowe OKi	szt	16
16	Piasek	m ³	14,4
17	Plastikowy oznacznik kabla	szt	16
18	Płyta stopowa PU-30x30	szt	1
19	Płyta ustojowa U-85	szt	2
20	Poprzeczka przelotowa	szt	1
21	Pręt uziemiający Bezpól 1,5 m	szt	20
22	Przewód EKO-PAS 1x70mm ²	mb	12
23	Rozłącznik napowietrzne RUN/III	szt	1
24	Rura BE-160	m	3
25	Rura ochronna SRS-160	m	88
26	Tablica ostrzegawcza TO	szt	1
27	Tabliczka opisowa stacji	komplet	1
28	Taśma stalowa 10x0,4	m	9
29	Taśma stalowa 10x0,7	m	2
30	Uchwyt na rurę osłonową BE-160	szt	3
31	Uchwyty na kabel	szt	3
32	Wazelina techniczna	kg	2,34
33	Zacisk krzyżowy do uziomu	szt	2
34	Zaciski SL	szt	6
35	Złącze do prętów Bezpól	szt	16
36	Żerdzie strunobetonowe wirowane E-13,5/6	szt	1

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Stacja SN/nn

Lp	Nazwa	Jm	Ilość
1	2	3	4
1	Bednarka miedziana 30x4 mm	m	21
2	Grot	szt	15
3	Kontenerowa stacja transformatorowa typu: MBST-20/630	kpl	1
4	Piasek	m3	1,5
5	Pręt uziemiający Bezpól 1,5 m	szt	75
6	Transformator 630kVA	szt	1
7	Warstwa piaskowo-żwirowa	m3	3,6
8	Zacisk krzyżowy do uziomu	szt	15
9	Złącze do prętów Bezpól	szt	60

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Sieć nn

Lp	Nazwa	Jm	Ilość
1	2	3	4
1	Mufa kablowa ZRM-3 185-240	kpl	1
2	Mufa kablowa ZRM-3 35-70	kpl	1
3	Mufa kablowa ZRM-3 95-120	kpl	4
4	Mufa kablowa ZRM-5 185-240	kpl	1
5	YAKY 4x120mm ²	m	20
6	YAKY 4x185mm ²	m	5
7	YAKY 4x240mm ²	m	5
8	YAKY 4x35mm ²	m	5

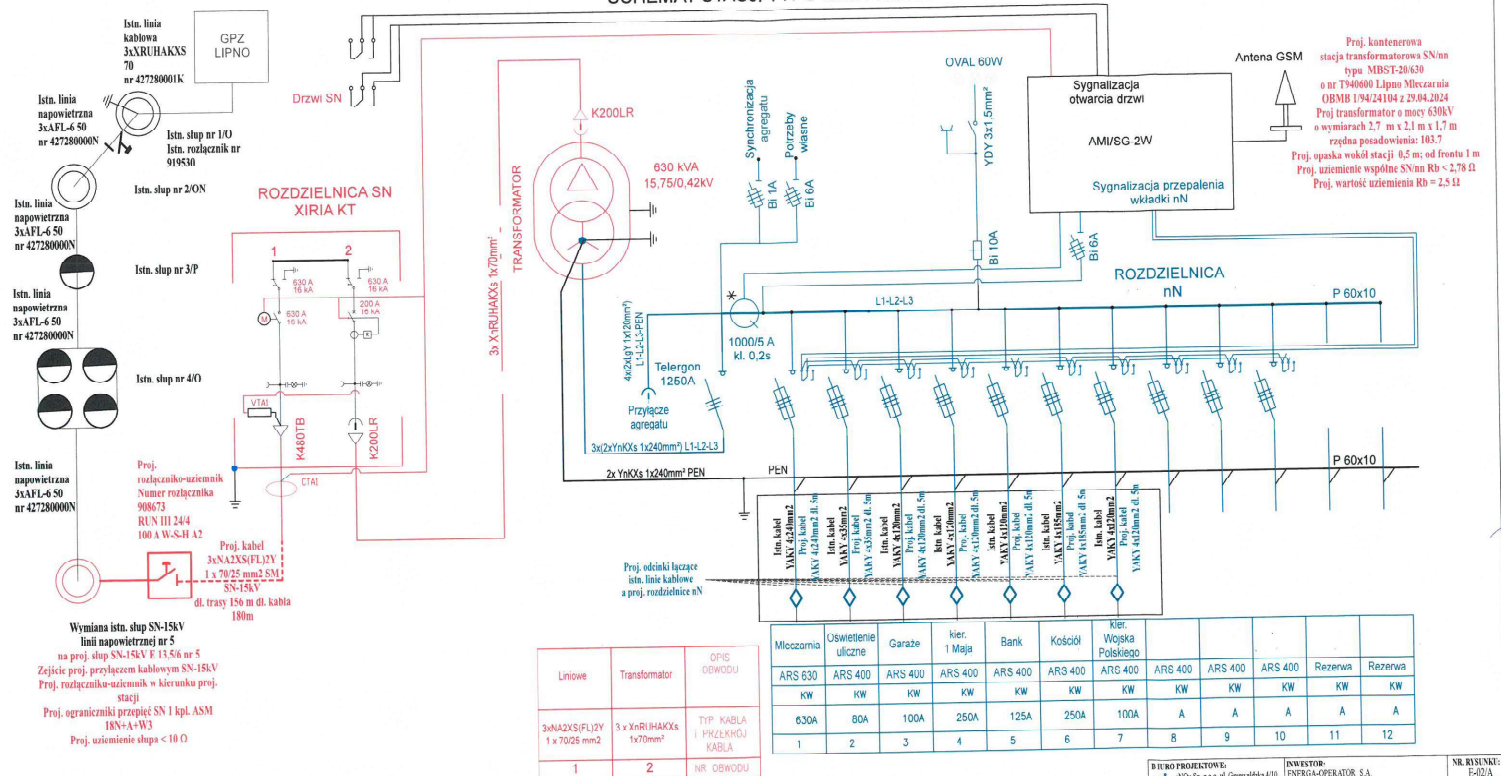
Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

35. PZT

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

36. Schemat jednokreskowy

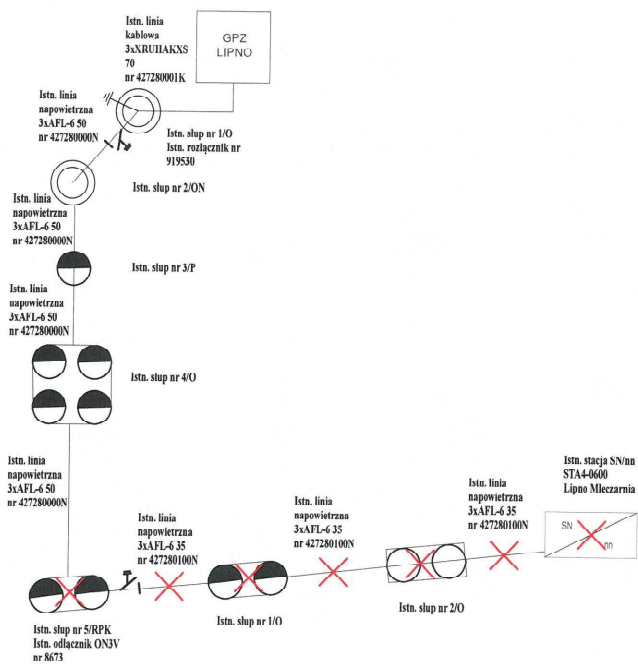
SCHEMAT STACJI TYPU MBST 20/630



✱ - Przystosowane do plombowania

 Proj. mufy kablowe

BIURO PROJEKTOWE: ul. 200 St. w granicach ul. Gamańska 670 E-24/28 oddział: kierowca@wp.pl		INWENTOR: ELEKTRO-OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128 85-100 Toruń		NR. ROZKURU: 19/24 03.04.2025	
TEMAT: ZN2471.900MZ/2.24.0104.1 Wymiana stacji transformatorowej SN/IV 15/0 kV na dz. 7470 oraz składowanie linii napowietrznej SN 15 kV na dz. Lipno, gmin Lipno		OBMB 194241041 03.04.2025			
		BRANZA: ELEKTRYCZNA		PRACOWNIA: PROJEKOWAŁY	
TYTUŁ WYKRESU: Schemat jednokobaltowy					
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Michalski Uprawnienia do projektowania w dziedzinie w przeliczeniu		03.12.2025		03.12.2025	
SPRAWDZAJĄCY: inż. Aleksandra Jankowska Uprawnienia do projektowania w dziedzinie w przeliczeniu		03.12.2025		03.12.2025	
OPRACOWAŁ:					
OPRACOWAŁ:					

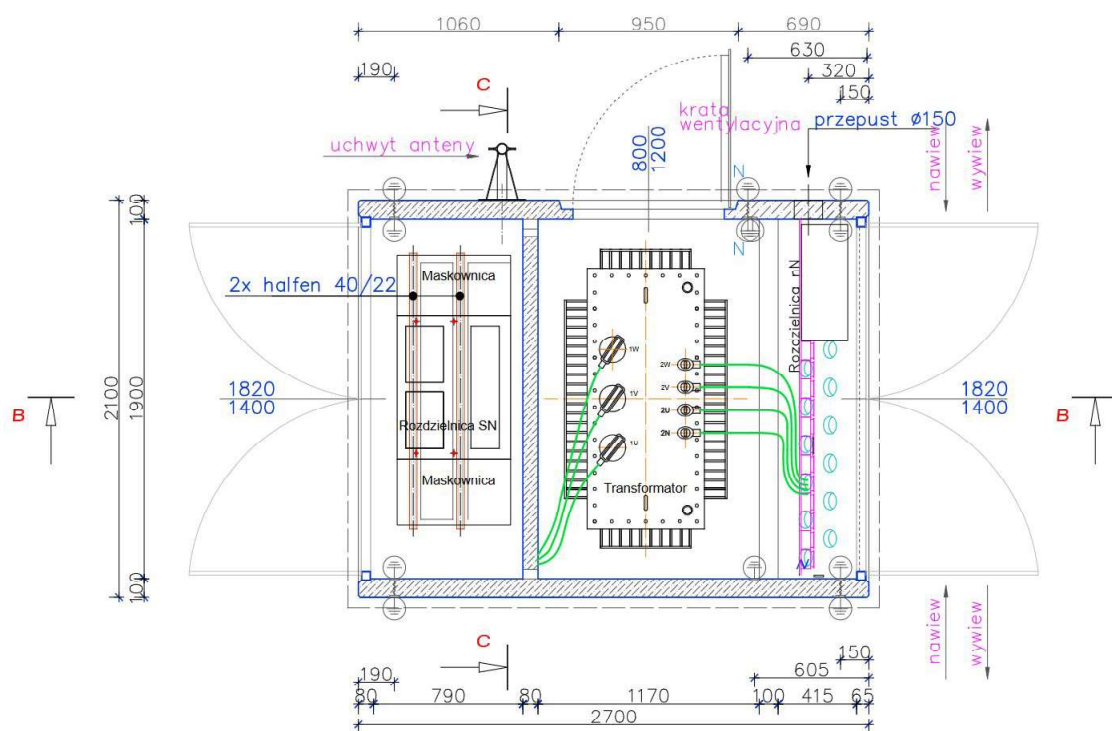


BIURO PROJEKTOWE: ONK Sp. z o.o. ul. Gromadzka 4/10 85-206 Bydgoszcz biuro@onk.pl	INWESTOR: ENERGIA-OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128 87-100 Toruń	NR. RYSUNKU: E-02/B 54
TEMAT: Zmiana stacji transformatorowej SN/mn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno	NR. PROJEKTU: E-02/24 OBMB 1/94/24/04 DATA: 03.04.2025	BRANŻA: ELEKTROENERGETYKA
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat jednokierunkowy - demontaż	PROJEKTANT: mgr inż. Patryk Michalski w ewid. KJP/1271/PBE/21 Sprawozdanie techniczne do projektu technicznego w sprawie: Wykonania robót budowlanych polegających na zmianie stacji transformatorowej SN/mn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno	PROJEKT: JEDYNOPIŁY
SPRACOWUJĄCY: inż. Aleksandra Jalczak w ewid. 15/10-12/10/77 Sprawozdanie techniczne do projektu technicznego w sprawie: Wykonania robót budowlanych polegających na zmianie stacji transformatorowej SN/mn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno	OPRACOWAŁ:	PODOPIS:
OPRACOWAŁ:	PODOPIS:	

 Demontaż

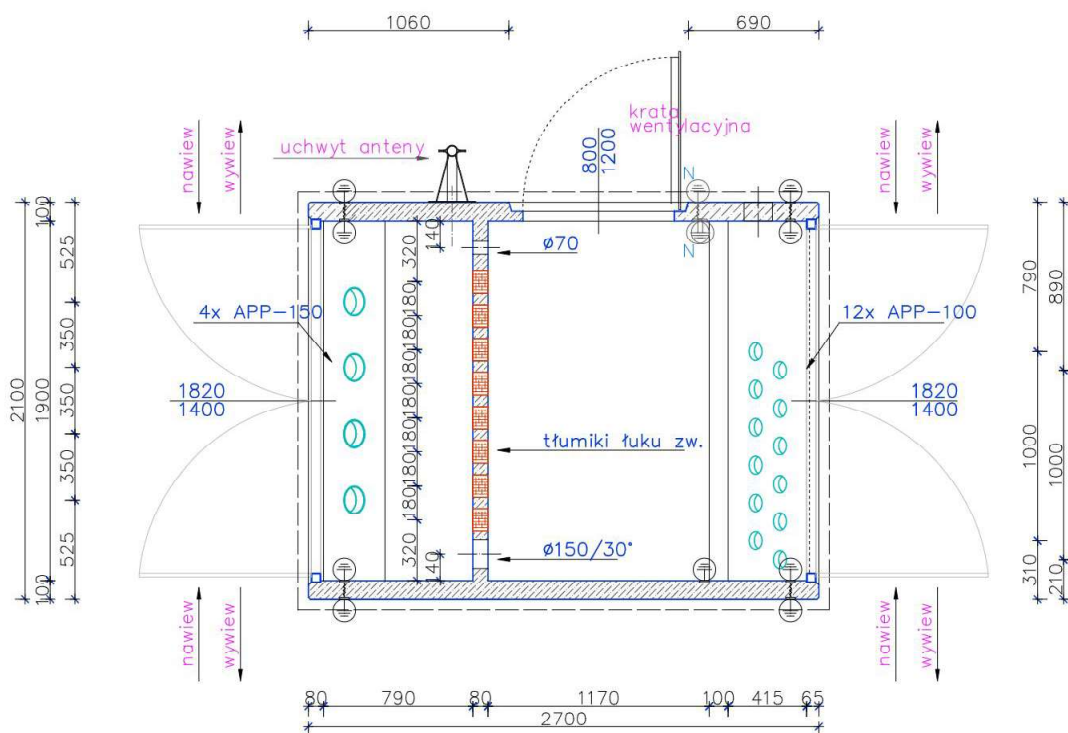
Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

37. Inne rysunki



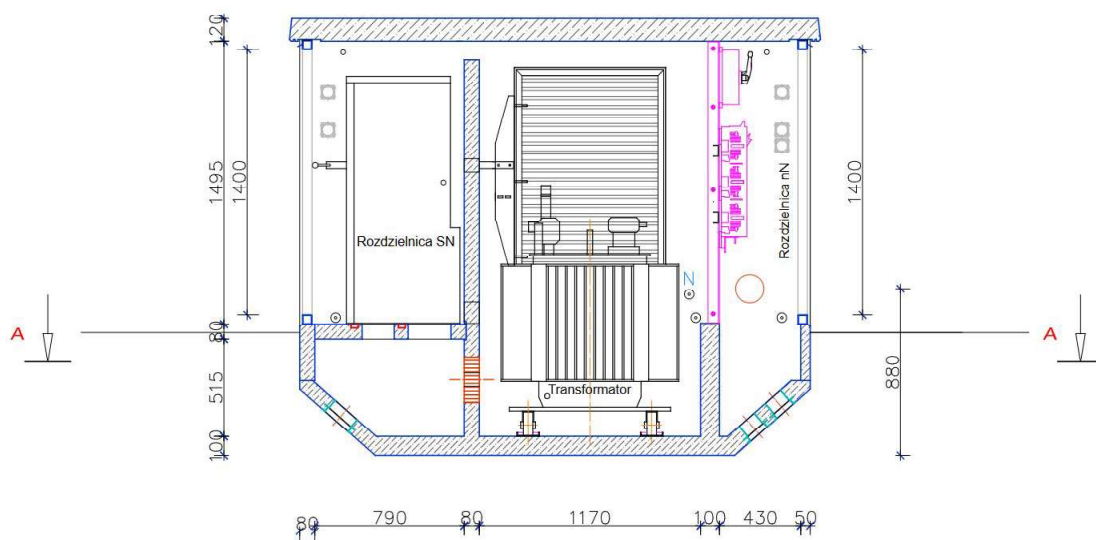
Instal Group s.c. 63-322 Gólułów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	1
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Rzut z urządzeniami	Skala	1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026

Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21
------------	---



Instal Group s.c. 63-322 Gólułów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	2
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Rzut-przyziemia stacji	Skala	1:20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026

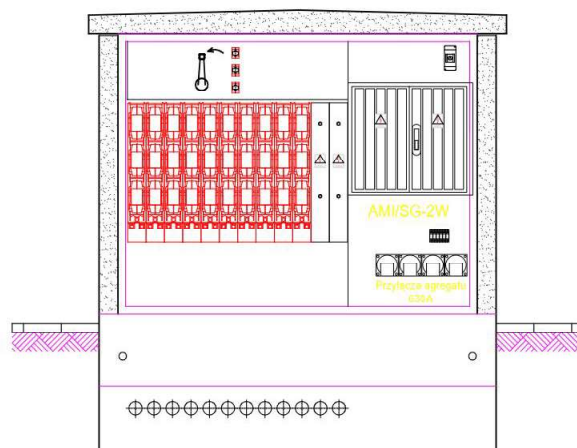
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21
------------	---



Instal Group s.c. 63-322 Góluńców, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	3
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Przekrój z urządzeniami	Skala	1:20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026

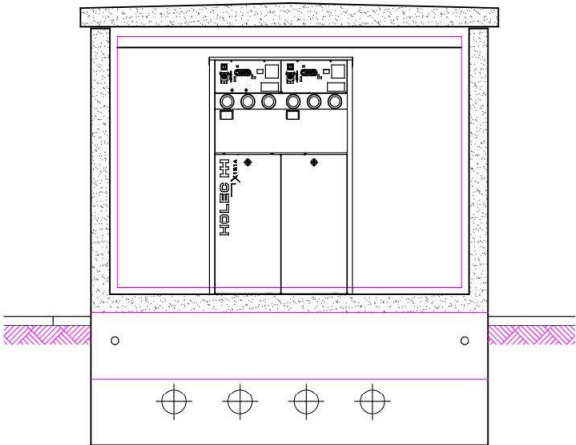
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21
------------	---

Widok stacji transformatorowej strona niskiego napięcia



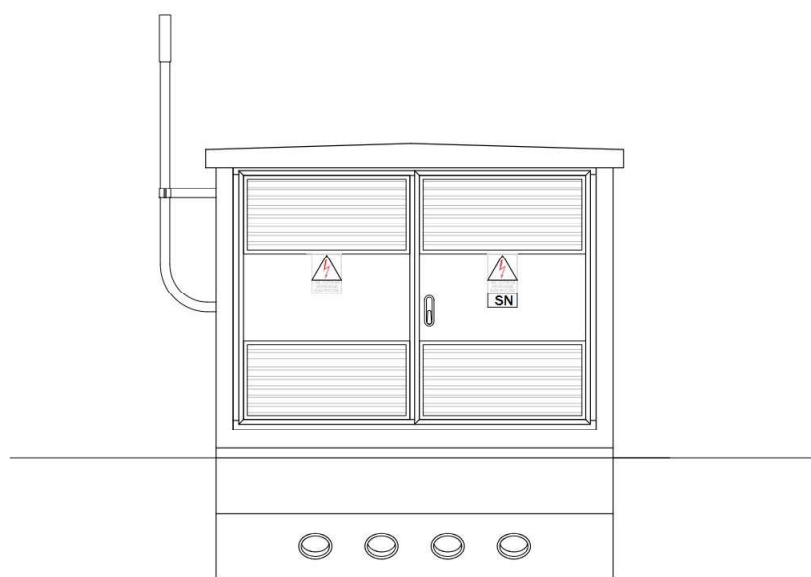
Instal Group s.c. 63-322 Goluchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	4
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Widok rozdzielnic nN	Skala	1:20
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21	Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90
		Data	I.2026

Widok stacji transformatorowej strona średniego napięcia

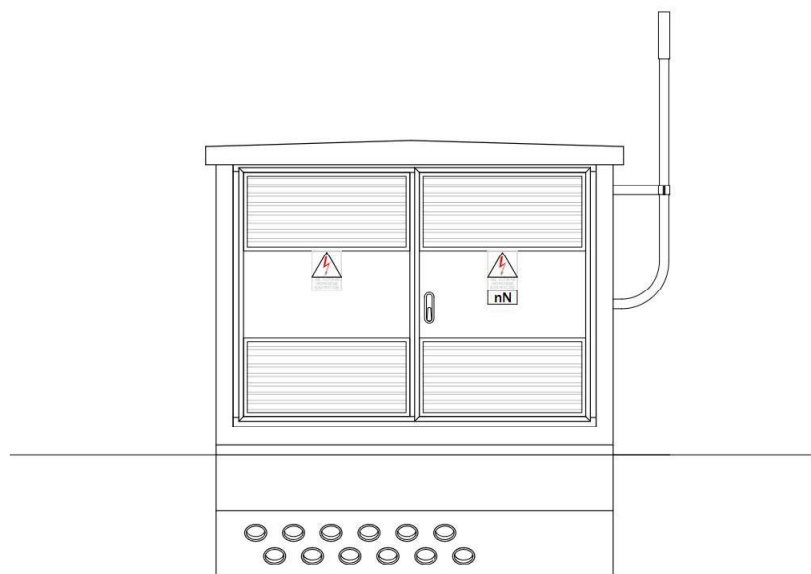


Instal Group s.c. 63-322 Gólułów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	5
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Widok rozdzielnicy SN	Skala	1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026

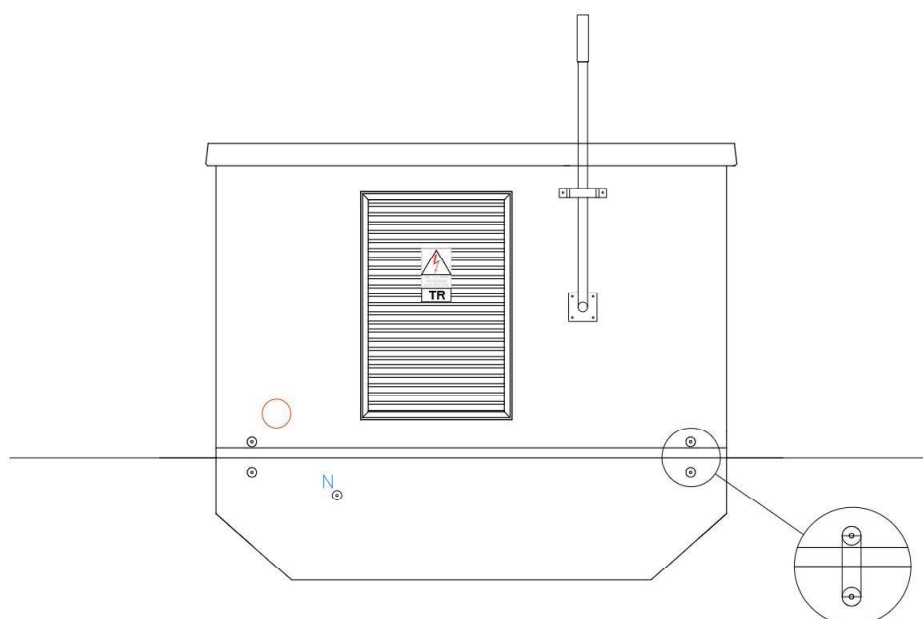
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21
------------	---



<i>Instal Group s.c.</i> 63-322 Gołuchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	6
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Elewacja strony SN	Skala	1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026

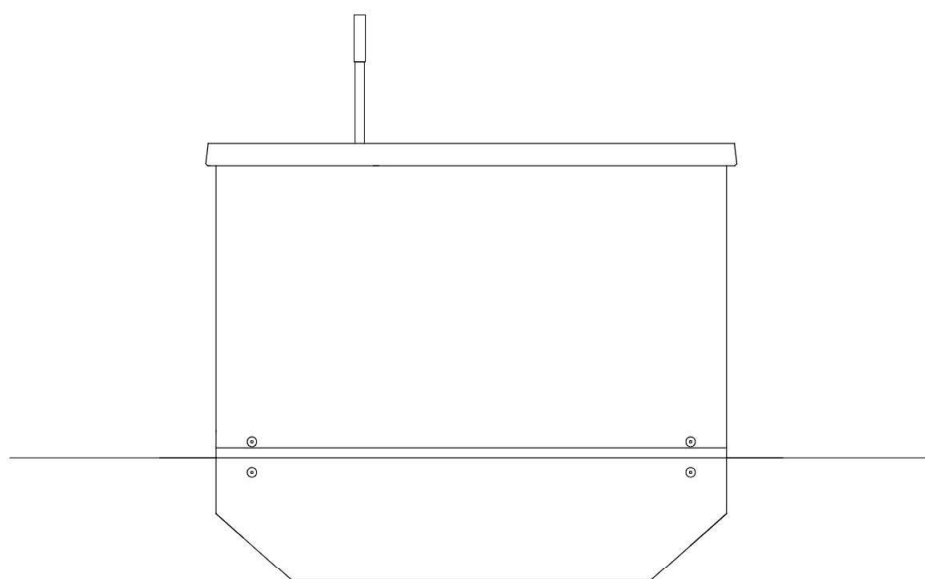


Instal Group s.c. 63-322 Gołuchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys 7
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630	
Tytuł rysunku	Elewacja strony nN	Skala 1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data I.2026

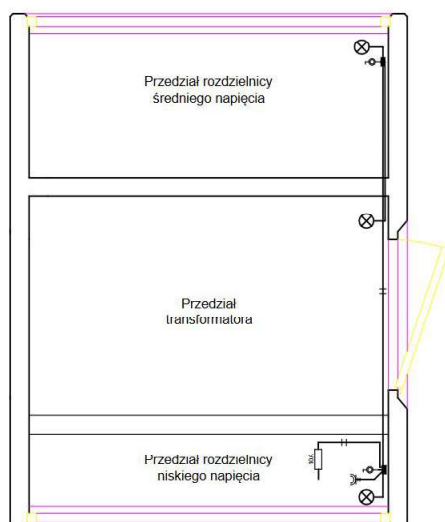


Punkty uziemienia połączone wewnątrz ściany płaskownikiem 40x5, umożliwiające podłączenie stacji nad lub pod ziemią

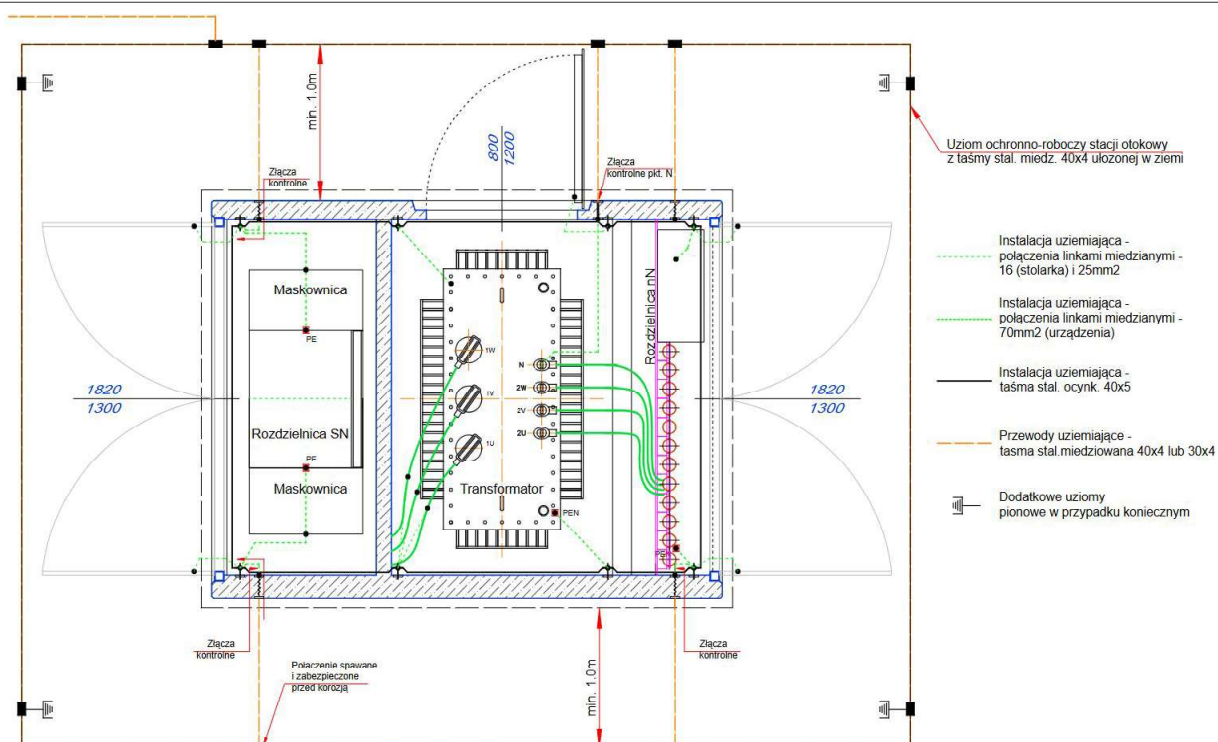
<i>Instal Group s.c.</i> 63-322 Gołuchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	8
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Elewacja strony rewizji trans.	Skala	1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB- KZ-7210/206/90	Data	I.2026



Instal Group s.c. 63-322 Gołuchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	9
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Elewacja boczna	Skala	1:20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB-KZ-7210/206/90	Data	I.2026



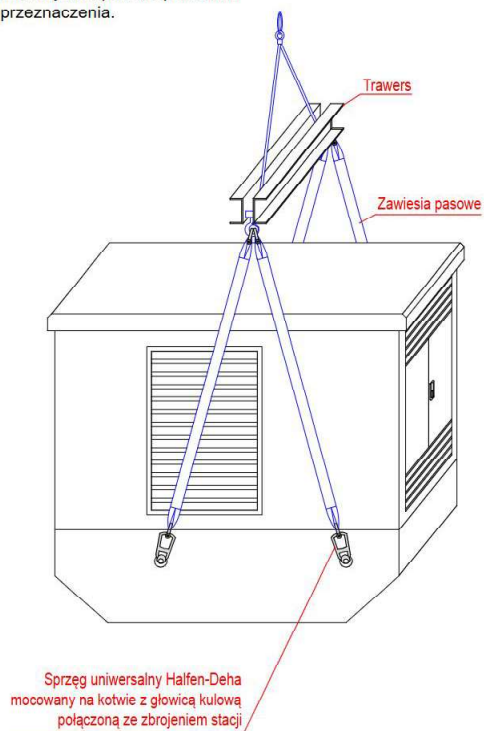
<i>Instal Group s.c.</i> 63-322 Gołuchów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	10
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Potrzeby własne stacji	Skala	1: 20
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21	Data	I.2026



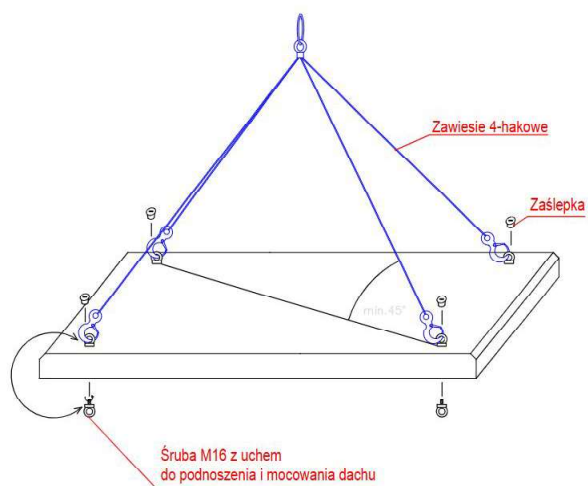
Instal Group s.c. 63-322 Gólułów, ul. Jarmickiego 2		Nr rys	11
Obiekt	Malogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Uziemienie stacji	Skala	1: 20
Projektant	Patryk Michalski nr upr. KUP/0271/PBE/21	Data	1.2026

UWAGA!

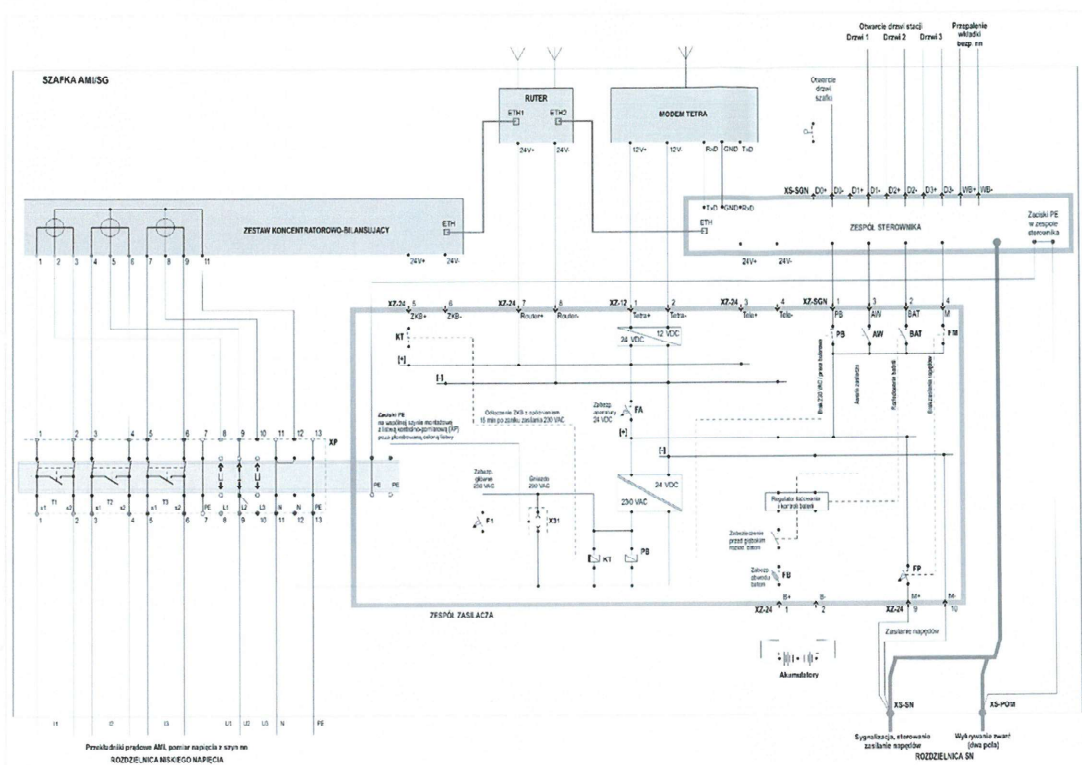
Sprzęt potrzebny do roładunku stacji na czas transportu zapewnia producent. Dlatego zaleca się transport bezpośrednio w miejsce przeznaczenia.



wymiana lub montaż transformatora
(posadowienie dachu)



Instal Group s.c. 63-322 Gólułów, ul. Jarmickiego 2		Nr rysa	12
Obiekt	Małogabarytowa betonowa stacja transformatorowa - typu MBST 20/630		
Tytuł rysunku	Posadowienie stacji, zawiesia	Skala	1: 20
Projektant	Władysław Wenski nr upr. AUB- KZ-7210/206/90	Data	I.2026



BIURO PROJEKTOWE: ONDA Sp. z o.o. ul. Gromadzka 4/10 82-205 Bydgoszcz, www.onda.pl	INWESTOR: ENERGIA-OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128 87-100 Toruń NIP: 780-000-00-00	NR. PROJEKTU: E107-24	NR. RYSUNKU: 1
TEMAT: Zmiana stacji transformatorowej SN/mn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno	DATA: 03.04.2025	OBMB 1/94/24/04	A3
PROJEKTANT: mgr inż. Patryk Michalski Opisany jest zakres prac projektowych i wykonawczych w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektronarzędziowych	PROJEKT: ELEKTRYCZNA	REDAKTOR:	
SPRAWDZAJĄCY: inż. Aleksandra Jastrzębska Opisany jest zakres prac projektowych i wykonawczych w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektronarzędziowych	PROJEKT:	REDAKTOR:	
OPRACOWAŁ:	PROJEKT:	REDAKTOR:	
OPRACOWAŁ:	PROJEKT:	REDAKTOR:	

Dz. nr 74/4

Iz. nr 2979

Dz. nr 747/9

Droga

B232

Proj. nrz. ochrona AKOT
SBS 100 dl 13m
(Pracowni)

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

07

13

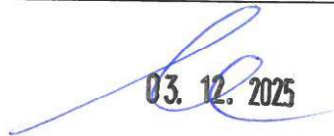
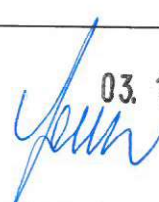
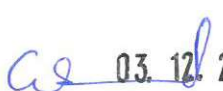
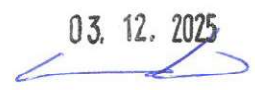
Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

38. Informacja BIOZ

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno
 - Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

INFORMACJA BIOZ

Obiekt:	Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno
Branża:	Elektryczna
Nr zlecenia:	OBMB 1/94/24104
Jednostka ewidencyjna:	040801_1 Lipno
Obręb	0014 / 0003
Miejscowość:	Lipno
Działki:	2979/1, 77/1, 78, 74/23, 74/4 / 747/9
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 GDAŃSK

Opis	Imię i nazwisko, nr uprawnień	Podpis
Projektant br. Elektryczna Główny Projektant	mgr inż. Patryk Michalski nr Upr. KUP/0271/PBE/21 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 03. 12. 2025
Sprawdzający br. Elektryczna	inż. Aleksandra Janczak Nr Upr. GT-III-7210/40/77 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 03. 12. 2025
Projektant br. Konstrukcyjna	mgr inż. Władysław Wenski nr ewid. AUB-.KZ-7210/206/90 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	 03. 12. 2025
Sprawdzający br. Konstrukcyjna	mgr inż. Damian Wenski nr ewid. POM/0309/PWOK/13 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	 03. 12. 2025

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiora napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Informacja do opracowania planu BIOZ

Na podstawie art. 21a ust 3 ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania "PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA".

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz realizacji poszczególnych obiektów:

- wykonanie wykopu,
- ułożenie linii energetycznych,
- wykonanie przecisków,
- montaż słupowej stacji transformatorowej,
- wymiana słupa SN,
- montaż szafek kablowo-pomiarowych,
- uporządkowanie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- sieć elektroenergetyczna SN-15kV,
- sieć elektroenergetyczna nn-0,4kV,
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- sieć elektroenergetyczna SN-15kV,
- sieć elektroenergetyczna nn-0,4kV,
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- stacja transformatorowa SN-15kV.
- droga

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania:

- zagrożenie przysięgnięciem podczas prac demontażowych, załadunku oraz rozładunku materiałów,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas prac na linii nn oraz SN-15kV,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,-
- ryzyko związanego z ruchem drogowym i działaniami na terenie drogi.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym.

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać w **technologii PPN albo po wyłączeniu spod napięcia po uzgodnieniu Zakładem Energetycznym** zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

Roboty ziemne

Dla projektu budowlanego: - Budowa kablowej sieci elektroenergetycznej SN-15kV oraz rozbiórka napowietrznej sieci elektroenergetycznej SN-15kV w m. Lipno, gm. Lipno

- Wymiana stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV na dz. 747/9 oraz skablowanie linii napowietrznej SN 15 kV w m. Lipno, gm. Lipno

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z projektem technicznym i trasami sieci i urządzeń podziemnych. Należy oznakować na terenie prowadzonych robót trasy występującego uzbrojenia podziemnego i określić bezpieczne dla wykonywania robót odległości wykopu w poziomie i w pionie. Wykopy w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach należy zabezpieczyć przed przypadkowym wypadnięciem osób postronnych.

W strefie ochronnej istniejącej infrastruktury podziemnej, prace ziemne wykonywać sposobem ręcznym.

Bezpieczeństwo pracy przy stosowaniu sprzętu ciężkiego

Koparki

Przy wykonywaniu wykopów koparką należy sprawdzić czy w obrębie prowadzonych prac znajdują się sieci i urządzenia podziemne.

Koparkę może obsługiwać jedynie pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia.

W zasięgu działania koparki zabrania się przebywania pracownikom brygady i osobom postronnym.

Podstawowe zasady bezpieczeństwa pracy

Pracownicy wykonujący prace powinni być przeszkoleni z zasad bhp, sprawni fizycznie i psychicznie oraz posiadać aktualne badania lekarskie.

W trakcie robót należy zachować szczególną ostrożność z zachowaniem następujących zasad:

- zabrania się wykonywania prac w czasie silnych wiatrów, ulewnych deszczy oraz śnieżyicy,
- pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych,
- w czasie wykonywania prac na wysokościach jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi wyposażony w sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy,
- zabrania się urządzania składowisk materiałów, maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod liniami napowietrznymi lub w odległości mniejszej niż 3m dla linii nn 0,4 kV i 5m dla linii SN-15kV,
- należy zachować bezpieczne odległości sprzętu mechanicznego od krawędzi skarpy i od krawędzi wykopu.

UWAGI:

- używać materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- prace wykonać zgodnie z projektem branżowym, informacją planem BIOZ i obowiązującymi przepisami PN/E, PBUE oraz BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych z strefach szczególnego zagrożenia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne; zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.,
- umieszczenie we wszelkich, widocznych miejscach tablic ostrzegawczo – informacyjnych oraz wstrzymania ruchu drogowego na czas wykonywania prac.